

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - +370 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 AB Artea bankas

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždarnosios akcinės bendrovės "Mažeikių vandenys"
akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome Uždarnosios akcinės bendrovės "Mažeikių vandenys" (toliau – Įmonės) metinių finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. balansas, tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą. Finansinės ataskaitos už laikotarpį nuo 2025 m. sausio 1 d. iki 2025 m. gruodžio 31 d. parengtos pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau – LFAS) ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu. Finansinių ataskaitų data – 2026 m. kovo 3 d.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atvejais tikrai ir teisingai parodo Įmonės 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusių metų veiklos rezultatus bei pinigų srautus pagal taikomus finansinės atskaitomybės reikalavimus ir yra parengtos pagal teisės aktus, reglamentuojančius finansinę apskaitą ir finansinių ataskaitų rengimą.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau - TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įstaigos vadovaujantis etikos reikalavimais, numatytais Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatyme, kuris yra taikytinas atliekant finansinių ataskaitų auditą Lietuvos Respublikoje, ir Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistame Tarptautiniame apskaitos profesionalų etikos kodekse (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas). Mes taip pat laikėmės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo 41 straipsnio 2–5 dalyse nurodyta nuomonė ir informacija.

Informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, nurodytoje Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme (toliau – Vadovybės ataskaita), neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Įmonės vadovybė yra atsakinga už Vadovybės ataskaitos parengimą pagal Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimus.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima Vadovybės ataskaitos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau. Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra grindžiant finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu pateikti Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo 41 straipsnio 2–5 dalyse

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - +370 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 AB Artea bankas

nurodytą nuomonę ir informaciją. Jeigu Vadovybės ataskaitoje pastebime reikšmingų iškraipymų, mes privalome nurodyti jų pobūdį.

Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu:

- Vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme nustatytų reikalavimų; ir
- Vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų duomenis.

Grįsdami finansinių ataskaitų audito metu gauta informacija ir įgytu supratimu apie Įmonę bei jos aplinką, konstatuojame, kad Vadovybės ataskaitoje nepastebėjome reikšmingų iškraipymų.

Mes taip pat patikrinome ir nustatėme, kad už finansinius metus, einančius prieš finansinius metus, už kuriuos parengtos metinės finansinės ataskaitos, Įmonė neprivalėjo rengti ir nerengė pelno mokesčio informacijos ataskaitos, nurodytos Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme, todėl Įmonė neprivalėjo ir užtikrinti šios ataskaitos prieinamumo visuomenei.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal LFAS ir Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme nustatytus finansinių ataskaitų rengimo reikalavimus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - +370 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 AB Artea bankas

- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu. Šio audito metu neturėjome reikšmingų audito pastebėjimų.

Auditorius Arūnas Vitkevičius
Minties g. 54-33, Vilnius
2026 m. kovo 13 d.



UAB „Mažeikių vandenys“

2025 m. gruodžio 31 d.

FINANSINĖS ATASKAITOS

2025 m. gruodžio 31 d. **BALANSAS**

2026 m. kovo 03 d. Nr. 1
 (ataskaitos sudarymo data)

2025.01.01 – 2025.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

Eur
 (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Straipsniai</i>	<i>Pastabos Nr.</i>	<i>Ataskaitinis laikotarpis (2025.12.31)</i>	<i>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2024.12.31)</i>
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		31 998 349	30 436 775
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	52 101	13 693
1.3.	Programinė įranga		52 101	13 693
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	31 946 248	30 423 082
2.1.	Žemė		440	413
2.2.	Pastatai ir statiniai		29 153 701	27 396 911
2.3.	Mašinos ir įranga		1 740 994	1 924 936
2.4.	Transporto priemonės		172 622	237 368
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		844 481	841 105
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai		34 010	22 349
3.	FINANSINIS TURTAS			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		1 094 587	1 291 999
1.	ATSARGOS	3	73 102	42 902
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		71 274	42 301
1.2.	Sumokėti avansai		1 828	601
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	4	478 923	433 971
2.1.	Pirkėjų skolos		409 681	433 565
2.4.	Kitos gautinos sumos		69 242	406
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	4	542 562	815 126
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SAŃAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	4	12 590	6 414
	TURTO IŠ VISO		33 105 526	31 735 188
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		13 973 071	10 908 537
1.	KAPITALAS	5	14 095 000	11 387 738
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		14 094 948	11 387 738
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (–)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (–)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI		52	
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		33 057	33 057
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		33 057	33 057

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Straipsniai</i>	<i>Pastabos Nr.</i>	<i>Ataskaitinis laikotarpis (2025.12.31)</i>	<i>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2024.12.31)</i>
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	6	(154 986)	(512 258)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		357 272	491 858
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(512 258)	(1 004 116)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	7	16 528 119	18 096 876
F.	ATIDĖJINIAI			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		2 604 336	2 729 775
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	8	1 371 443	1 532 996
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai		40 805	58 358
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		1 330 638	1 474 638
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	8	1 232 893	1 196 779
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		17 552	30 284
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		144 000	174 712
2.3.	Gauti avansai		54 890	54 747
2.4.	Skolos tiekėjams		158 097	178 821
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		184 610	177 977
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		673 744	580 238
H.	SUKAUPOTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		33 105 526	31 735 188

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 Kęstutis Kazlauskas
 (vardas ir pavardė)

 Buhalterinės apskaitos skyriaus vadovė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
 arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
 asmens pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 Gerda Druskinytė-Končienė
 (vardas ir pavardė)

2025 m. gruodžio 31 d. **PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

2026 m. kovo 03 d. Nr. 2
 (ataskaitos sudarymo data)

2025.01.01 – 2025.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

Eur
 (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Straipsniai</i>	<i>Pastabos Nr.</i>	<i>Ataskaitinis laikotarpis (2025.12.31)</i>	<i>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2024.12.31)</i>
1.	Pardavimo pajamos	9	4 887 250	5 087 490
2.	Pardavimo savikaina	10	(3 733 985)	(3 621 400)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1 153 265	1 466 090
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	10	(825 108)	(857 557)
7.	Kitos veiklos rezultatai	11	92 521	69 818
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	12	3 210	4 385
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	13	(66 616)	(96 878)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		357 272	585 858
14.	Pelno mokestis			94 000
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		357 272	491 858

Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

Kęstutis Kazlauskas
 (vardas ir pavardė)

Buhalterinės apskaitos skyriaus vadovė
 (vyriausiojo buhalterio (bhalterio)
 arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
 asmens pareigų pavadinimas)

 (parašas)

Gerda Druskinytė-Končienė
 (vardas ir pavardė)

2025 m. gruodžio 31 d. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2026 m. kovo 03 d. Nr. 3
 (ataskaitos sudarymo data)

2025.01.01 – 2025.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

Eur
 (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	<i>Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas</i>	<i>Akcijų priedai</i>	<i>Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas</i>	<i>Nepaskirs- tytasis pelnas (nuostoliai)</i>	<i>Iš viso</i>
Likutis užpraėjusių finansinių metų pabaigoje (2023.12.31)	10 676 654		33 057	(1 004 116)	9 705 595
Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	10 676 654		33 057	(1 004 116)	9 705 595
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai) (2024-12-31)				491 858	491 858
Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)	711 084				711 084
Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	11 387 738		33 057	(512 258)	10 908 537
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai) (2025.12.31)				357 272	357 272
Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)	2 707 210	52			2 707 262
Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)					
Įnašai nuostoliams padengti					
Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	14 094 948	52	33 057	(154 986)	13 973 071

Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Kęstutis Kazlauskas
 (vardas ir pavardė)

Buhalterinės apskaitos skyriaus vadovė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
 arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
 asmens pareigų pavadinimas)

Gerda Druskinytė-Končienė
 (vardas ir pavardė)

2025 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
2026 m. kovo 03 d. Nr. 5

1. BENDROJI DALIS

Bendroji informacija

<i>Pavadinimas</i>	Uždaroji akcinė bendrovė „Mažeikių vandenys“
<i>Teisinė forma</i>	Uždaroji akcinė bendrovė
<i>Įmonės kodas</i>	166486116
<i>PVM mokėtojo kodas</i>	LT664861113
<i>Buveinės adresas</i>	Skuodo g. 24, Mažeikiai
<i>Telefonas</i>	+370 658 36082
<i>Elektroninis paštas</i>	mazvandenys@mvandenys.lt
<i>Interneto svetainė</i>	https://mvandenys.lt/
<i>Įregistravimo data ir vieta</i>	1991 m. kovo 29 d. registracijos Nr. 00429, Mažeikiai
<i>Registras, kuriame kaupiami ir saugomi Bendrovės duomenys</i>	Juridinių asmenų registras

Finansiniai metai

Uždarnosios akcinės bendrovės „Mažeikių vandenys“ (toliau – Bendrovė) finansiniais metais laikomi kalendoriniai metai.

Bendrovės filialų ir atstovybių skaičius, dukterinių ir asocijuotų įmonių pavadinimai ir buveinės

Bendrovė nepriklauso įmonių grupei.

Bendrovė dukterinių įmonių neturi.

Bendrovė neturi asocijuotų įmonių.

Bendrovė yra Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos narė.

Darbuotojų skaičius

Ataskaitinių finansinių metų vidutinis Bendrovės darbuotojų skaičius pagal sąrašą 89,60 – . Praėjusių finansinių metų vidutinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą – 91,90.

Trumpas bendrovės veiklos apibūdinimas

Bendrovei išduota Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija Nr. L7-GVTNT-53, kuri suteikia teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Mažeikių mieste bei rajone.

Bendrovės pagrindinė veikla:

- geriamojo vandens gavyba, ruošimas ir tiekimas.
- Nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas,
- paviršinių nuotekų tvarkymas.

Pagrindinės veiklos paslaugų kainas nustato Valstybinė energetikos reguliavimo taryba. Bendrovės geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos, nustatytos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025 m. vasario 14 d. nutarimu Nr. O3E-207 „Dėl UAB „Mažeikių vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ bei apskaitos prietaisų priežiūros mokestis, patvirtintas

2025 m. vasario 14 d. direktoriaus įsakymu Nr. V-10 „Dėl UAB „Mažeikių vandenys“ apskaitos prietaisų priežiūros mokesčio patvirtinimo“, įsigalioja nuo 2025 m. balandžio 1 d.

Bendrovės įstatinio kapitalo pakitimai

- Įstatinį kapitalą sudaro 14 094 947,84 eurai, jis yra padalintas į 486 704 paprastasias vardines akcijas.
- Vienos akcijos vertė 28,96 eurai;
- Vienintelis akcininkas – Mažeikių rajono savivaldybė.

2. APSKAITOS POLITIKA

Bendrovė apskaitą tvarko ir finansinių ataskaitų rinkinį rengia pagal šiuos finansinę apskaitą reglamentuojančius teisės aktus:

- Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymą;
- Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymą;
- Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (LFAS);
- Bendrovės buhalterinės apskaitos politiką, kuri apima ir ūkinių operacijų vedimo tvarką.

Bendrovės apskaitos politika

2.1. Ilgalaikis turtas – turtas, kurio įsigijimo vertė ne mažesnė už nustatytą ir kuris naudojamas ekonominei naudai gauti ilgiau nei vienerius metus.

Bendrovės balanse ilgalaikio turto straipsnyje parodomas nematerialusis, materialusis, finansinis ir kitas turtas, kuris atitinka ilgalaikio turto apibrėžimą.

2.1.1. Nematerialusis turtas – neturintis fizinės formos turtas, kuris naudojamas prekėms gaminti, paslaugoms teikti, valdymo tikslams arba nuomai ir kurio vertė yra ne mažesnė kaip 1 000 Eur. Nematerialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse nematerialusis turtas parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą. Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Nematerialiojo turto eksploatavimo, jo atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos, patirtos po jo įsigijimo ar sukūrimo, pripažįstamos to atskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos sąnaudomis, išskyrus atvejus, kai jas galima patikimai įvertinti, priskirti konkrečiam turtui, jei jos ateityje leis gauti iš to turto didesnę ekonominę naudą. Tokiu atveju, išlaidų suma didinama nematerialiojo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina.

2.1.2. Ilgalaikiu materialiuoju turtu Bendrovėje laikomas turtas, kurį Bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais ir kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus bei kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir ji yra didesnė už nustatytą minimalią turto vertę ir Bendrovei yra perduota su materialiuoju turtu susijusi rizika.

Ilgalaikis materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimo sumą. Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio pirmos dienos po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Likvidacinė vertė nustatyta 1 euras. Žemei nusidėvėjimas neskaičiuojamas. Ilgalaikio materialaus turto, dalyvaujančio tiesiogiai gamybos procese, nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos

pardavimų savikainai. Ilgalaikio materialaus turto, kurio naudojimo negalima tiesiogiai susieti su gamybos procesu, nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos Bendrovės veiklos sąnaudoms.

Išlaidos, patirtos ilgalaikio materialiojo turto remontui, iš esmės pagerinančiam turto naudingąsias savybes, priskiriamos prie turto vertės ir nudėvimos per likusį turto naudingo eksploatavimo laiką. Išlaidos, skirtos ilgalaikio turto einamajam remontui ir eksploatacijai, pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje per tą finansinį laikotarpį, kuomet jos buvo patirtos. Pelnas arba nuostoliai, susidarę perleidus ilgalaikį materialųjį turtą, yra apskaičiuojami palyginant gautas pajamas su turto balansine verte. Pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas sandorio rezultatas kitos veiklos eilutėje. Nuostolis dėl turto nurašymo yra pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Ilgalaikio turto grupių perkainojimas Bendrovėje nenumatytas.

2.1.3. Finansiniam turtui priskiriama po vienerių metų gautinos sumos ir kitas finansinis turtas, kuris atitinka ilgalaikio turto apibrėžimą.

2.1.4. Kitą ilgalaikį turtą sudaro atidėtojo pelno mokesčio turtas ir kitas ilgalaikis turtas, kuris nebuvo parodytas kituose ilgalaikio turto straipsniuose.

2.2. Trumpalaikis turtas – turtas, kurį Bendrovė sunaudoja ekonominei naudai gauti per 12 mėnesių arba per vieną savo veiklos ciklą. Trumpalaikiam turtui priskiriamos atsargos, sumokėti avansai, pagal sutartis vykdomų darbų vertė, per vienus metus gautinos sumos, trumpalaikės investicijos, pinigai ir jų ekvivalentai ir kitas turtas, kuris atitinka trumpalaikio turto apibrėžimą.

2.2.1. Atsargos – trumpalaikis turtas (žaliavos ir komplektuojamieji gaminiai, kuras, nebaigta gamyba, pagaminta produkcija, pirktos prekės, skirtos perparduoti ir kitos medžiagos), kurį Bendrovė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus arba per vieną Bendrovės veiklos ciklą. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina, o sudarant finansines ataskaitas – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė.

Bendrovė yra paslaugų teikimo įmonė, todėl atsargas gamina tik atskirais atvejais. Į jų pasigaminimo savikainą įtraukiamos tik tiesioginės medžiagų ir darbo užmokesčio išlaidos. Apskaičiuodama sunaudotų atsargų savikainą, Bendrovė taiko FIFO atsargų įkainojimo metodą. Bendrovė sunaudotų atsargų apskaitai taiko mišrų apskaitomų atsargų būdą, t. y. pagal konkrečią situaciją : balanso arba nuolat apskaitomą.

2.2.2. Išankstiniai mokėjimai tiekėjams vykdomi pagal išankstinio apmokėjimo sąskaitas arba jeigu toks apmokėjimas numatytas sutartyje.

2.2.3. Pirkėjų įsiskolinimas balanse parodomas grynąja verte, atėmus įvertintas abejotinas skolas.

Abejotinų skolų dydis nustatomas netiesioginiu būdu, t. y. taikant skolų senaties terminą bei šiam terminui nustatytą procentą:

- nuo 61 iki 90 dienų – 15 %
- virš 91 dienos – 30 %

Beviltiškos skolos nurašomos tais metais, kuriais buvo nustatytos. Abejotinų ir beviltiškų skolų sumos pelno (nuostolių) ataskaitoje pripažįstamos veiklos sąnaudomis.

2.2.4. Kitos gautinos sumos balanse parodomas grynąją verte, atėmus įvertintas neatgautinas sumas. Kitų gautinų sumų straipsnyje apskaitomi gautini, avansu sumokėti mokesčiai arba jų permokos, atskaitingiems asmenims išduoti avansai.

2.2.5. Pinigai ir jų ekvivalentai – Bendrovės kasoje ir bankų sąskaitose esantys pinigai bei pinigai kelyje, t. y. ataskaitinio laikotarpio pabaigoje įmokų už vandenį ir nuotekas surinkimo vietose pirkėjų sumokėtos, tačiau į Bendrovės bankų sąskaitas dar neįskaitytos lėšos.

Pinigų srautų ataskaita sudaroma tiesioginiu būdu.

2.3. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos.

Ateinančių laikotarpių sąnaudos susidaro, kai Bendrovė per ataskaitinį ir ankstesnius ataskaitinius laikotarpius sumokėjo už būsimais laikotarpiais teiktinas tęstinio pobūdžio paslaugas, už kurias sumokėtos sumos bus tolygiai pripažįstamos sąnaudomis ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais, kai bus patiriamos.

Sukauptos pajamos – tai per ataskaitinį ir ankstesnius ataskaitinius laikotarpius Bendrovės uždirbtomis pajamomis pripažintos sumos, dėl kurių skolininkas prisiima įsipareigojimą sumokėti ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais už Bendrovės tam tikrą laikotarpį teikiamas tęstinio pobūdžio paslaugas, už kurias uždirbtos pajamos kaupiamos tolygiai arba atsižvelgiant į paslaugų įvykdymo lygį.

2.4. Kapitalas, rezervai ir nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) parodomi balanso nuosavo kapitalo straipsnyje. Visi nuosavo kapitalo pokyčiai parodomi nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje.

2.5. Dotacijos ir subsidijos apskaitoje skirstomos į dvi rūšis:

- su turtu susijusios dotacijos, kurios gaunamos ilgalaikiu turtu arba skiriamos ilgalaikiam turtui įsigyti;
- su pajamomis susijusios dotacijos, kurios gaunamos sąnaudoms arba negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat kitos dotacijos, nepriskirtinos su turtu susijusioms dotacijoms.

Dotacijų ir subsidijų apskaita tvarkoma kaupimo principu, t. y. gautos dotacijos arba jų dalys pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

2.6. Atidėjiniai Įsipareigojimai pripažįstami atidėjiniais tik tada, kai būsimosios išlaidos yra neišvengiamos, nepriklausomai nuo Bendrovės veiklos ateityje. Atidėjiniai įsipareigojimams yra apskaitomi balanse, kai tikėtina, kad dėl praeityje įvykusių įvykių atsiradusiems įsipareigojimams įvykdyti reikės naudoti turimą turtą ir ta įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta. Jei mažai tikėtina, kad įsipareigojimui įvykdyti reikės naudoti turtą, ar to įsipareigojimo negalima patikimai įvertinti, pripažįstami ne atidėjiniai, o neapibrėžtieji įsipareigojimai, kurie balanse nerodomi, o informacija apie juos atskleidžiama aiškinamajame rašte. Ataskaitiniu laikotarpiu Bendrovė pripažino atidėjinius Atostoginių ir nuo jų priskaičiuotiemis VSD kaupiniams. Atidėjiniai skaičiuojami pokyčio principu.

2.7. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai – visi Bendrovės veiklos metu atsiradę ilgalaikiai ir trumpalaikiai įsipareigojimai prekybos partneriams, kredito įstaigoms, valstybės institucijoms ir kitiems juridiniams ir fiziniams asmenims.

Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami tada, kai Bendrovė prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigus ar atsiskaityti kitu finansiniu turtu. Finansiniai įsipareigojimai registruojami gauto turto, už kurį Bendrovė turės atsiskaityti, verte arba atlygio, mokėtino už Bendrovei atliktus darbus, suteiktas paslaugas trečiosioms šalims bei įmonės savininkams, darbuotojams ir kitiems asmenims, verte.

2.7.1. Po vienerių metų mokėtinas sumas ir kitus ilgalaikius įsipareigojimus sudaro skolos, kurias reikės sumokėti po vienerių metų nuo paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos.

2.7.2. Per vienerius metus mokėtinas sumas ir kitus trumpalaikius įsipareigojimus sudaro įsipareigojimai, kuriuos Bendrovė turės įvykdyti per vieną įprastinės veiklos ciklą arba per vienus metus nuo paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos. Šiems įsipareigojimams taip pat priskiriama ilgalaikių skolų dalis, kuri turės būti sumokama per vienus metus.

2.8. Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos.

Sukauptos sąnaudos – tai per ataskaitinį ir ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais už gautas tęstines paslaugas Bendrovės sąnaudomis tolygiai pripažintos sumos, dėl kurių ji prisiėmė įsipareigojimą sumokėti ateinančiais laikotarpiais.

Ateinančių laikotarpių pajamas sudaro Bendrovės dar neuždirbtos, tačiau pirkėjų (užsakovų) už teikiamas tęstinio pobūdžio paslaugas sumokėtos sumos, kurios pajamomis bus tolygiai pripažįstamos ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais, kai, suteikus paslaugą, jos bus uždirbamos.

2.9. Bendrovės pajamų pripažinimas.

Pajamos apskaitoje pripažįstamos, registruojamos ir pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomos, kai galima patikimai nustatyti jų vertę bei vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais. Vadovaujantis kaupimo principu pajamos apskaitoje registruojamos, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimo laikotarpį.

2.9.1. Pardavimo (pagrindinės veiklos) pajamų straipsnyje apskaitomos pajamos iš vandens teikimo, nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkymo, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugų teikimo bei pardavimo paslaugų pajamos. Pardavimo pajamos, tai pajamos, uždirbamos vykdant pardavimo veiklą. Jos priskaičiuojamos atsižvelgiant į Mažeikių rajono savivaldybės tarybos patvirtintą pardavimo kainą.

2.9.2. Kitos veiklos pajamų straipsnyje parodomos veiklos, kurios įmonė nelaiko pagrindine ir nepriskiria finansinei ir investicinei veiklai, pajamos.

Kitų paslaugų ir prekių pajamų dydis nustatomas Bendrovės ir kliento susitarimu. Kitų veiklos pajamų pagrindimui Bendrovėje sudaromos teikiamų paslaugų kalkuliacijos, kuriose įvertinamos ir šioms paslaugoms atlikti patiriamos sąnaudos.

2.9.3. Kitoms palūkanų ir panašioms pajamoms priskiriamos palūkanos už suteiktas paskolas, palūkanos už banke laikomus pinigus, pelnas dėl valiutos kursų pasikeitimo, pripažintos baudos ir delspinigiai (pripažįstami tada, kai jie sumokami, išskyrus teismo priteistus arba pripažintus taikos ar pan. sutartyje), dividendų pajamos (kai jie paskelbiami), ilgalaikių investicijų perleidimo ir perkainojimo pelnas ir pan.

2.10. Sąnaudų pripažinimas.

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos, skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose kaip turtas.

2.10.1. Pardavimo savikainai priskirtos sąnaudos pripažįstamos tą patį ataskaitinį laikotarpį, kurį buvo pripažintos pardavimo pajamos. Šios sąnaudos pagal savo pobūdį skirstomos į tiesiogines ir netiesiogines. Į suteiktų paslaugų savikainą įtraukiama šiam tikslui sunaudotų atsargų vertė, darbo užmokesčio ir socialinio draudimo įmokų sąnaudos, teikiant paslaugas naudojamo ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos, trečiųjų asmenų suteiktų paslaugų ir panašios sąnaudos.

2.10.2. Pardavimo sąnaudos priskiriama veiklos sąnaudų dalis, susijusi su mokesčių už Bendrovės suteiktas paslaugas apskaičiavimu ir surinkimu per ataskaitinį laikotarpį.

2.10.3. Bendrosios ir administracinės sąnaudos – ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudų dalis, susijusi su Bendrovės veikla, sudarančia sąlygas ataskaitinio laikotarpio pajamoms uždirbti. Paprastai šių sąnaudų dydis nėra susijęs su pardavimų apimtimi. Šios sąnaudos pripažįstamos tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

2.10.4. Kitos veiklos sąnaudos – tai sąnaudos susijusios su kitos veiklos pajamomis. Šioms sąnaudoms priskiriamos Bendrovės padalinių teikiamų papildomų paslaugų sąnaudos, ilgalaikio turto pardavimo nuostoliai, perduoto trumpalaikio turto savikaina, su išnuomotu turtu susijusios išlaidos bei kitos sąnaudos.

2.10.5. Kitos palūkanų ir panašioms sąnaudoms priskiriami nuostoliai dėl valiutos kursų pasikeitimo, sumokėtos baudos ir delspinigiai už pavėluotus atsiskaitymus, ilgalaikių investicijų perleidimo ir perkainojimo nuostoliai.

2.10.6. Palūkanoms ir panašioms sąnaudoms priskiriamos palūkanos lizingo būdu įsigyjant turtą, palūkanos, susijusios su paskolomis (pripažįstama tada, kai susidaro).

2.10.7. Pelno mokestis atvaizduojamas taikant kaupimo principą. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje užpildžius Pelno mokesčio deklaraciją ir įvertinus neleidžiamus atskaitymus mokesčių atžvilgiu.

2.10.8. Atidėtųjų pelno mokesčių susidarymas ir panaudojimas pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas kaip atidėtojo pelno mokesčio sąnaudos (pajamos). Atidėtojo pelno mokesčio turtas registruojamas tik tada, kai pagrįstai tikimasi ateityje uždirbti pakankamai apmokestinamojo pelno. Bendrovėje iš ankstesniųjų laikotarpių susidaręs nuostolis, todėl atidėtojo pelno mokesčio neformuoja.

3. Bendrovės veikla pagal segmentus

Finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto pastabose pateikiama informacija apie vandens tiekimo, buitinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugų bei pardavimo paslaugos segmentus. Šių segmentų sąnaudos apskaičiuojamos įvertinus faktiškai apskaitoje pripažintas tiesiogines sąnaudas, taip pat netiesiogines bei bendrąsias ir administracines sąnaudas paskirstant vadovaujantis reguliavimo apskaitos sistemos principais.

4. Klaidų taisymas

Bendrovėje klaidos skirstomos į reikšmingas ir nereikšmingas. Nereikšmingomis sumomis laikomos praėjusių laikotarpio sumos iki 0,5 nuošimčių nuo pagrindinės veiklos metinės apyvartos. Jos koreguojamos pastebėjimo laikotarpyje.

Reikšmingos sumos taisomos retrospektyviniu būdu. Taikant retrospektyvinį būdą, finansinėse ataskaitose lyginamoji informacija pateikiama tokia, kokia būtų, jeigu esminė klaida būtų ištaisyta tuo laikotarpiu, kada ji buvo padaryta.

5. Susiję asmenys

Juridinis asmuo laikomas su Bendrove susijusiu asmeniu, jei jis yra patronuojanti arba kontroliuojanti įmonė. Susijusiais fiziniais asmenimis yra laikomi Bendrovės administracijos vadovai ir artimi jų šeimos nariai.

3 AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiama reikšmingų ataskaitos straipsnių detalizacija lentelėse.

3.1 BALANSO STRAIPSNIUS DETALIZUOJANČIOS PASTABOS

Pastaba Nr. 1 Nematerialiojo turto pokyčių informacija

2025 m.

<i>Rodikliai</i>	<i>Programinė įranga</i>
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	50 161
Turto įsigijimas	49 032
Nurašytas nebenaudojamas turtas	
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą	
2025 m. gruodžio 31 d. likutis	99 193
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	36 468
Amortizacija per metus	10 624
Nurašyto turto	
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą	
2025 m. gruodžio 31 d. likutis	47 092
2024 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	13 693
2025 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	52 101

2024 m.

<i>Rodikliai</i>	<i>Programinė įranga</i>
2023 m. gruodžio 31 d. likutis	47 161
Turto įsigijimas	3 000
Nurašytas nebenaudojamas turtas	
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą	
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	50 161
2023 m. gruodžio 31 d. likutis	29 157
Amortizacija per metus	7 311
Nurašyto turto	
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą	
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	36 468
2023 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	18 004
2024 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	13 693

Nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laikas

<i>Nematerialiojo turto grupės</i>	<i>Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metai)</i>
Programinė įranga	4
Kitas nematerialusis turtas	-

Nudėvėtas ir naudojamas bendrovės veikloje turtas

<i>Turto grupės pavadinimas</i>	<i>Įsigijimo savikaina finansinių metų pabaigoje</i>	<i>Įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų pabaigoje</i>
Programinė įranga	19 661	19 661

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Pastaba Nr. 2 Ilgalaikis materialusis turtas

**Bendrovės ilgalaikio materialaus turto būklė pagal grupes eurais.
 2025 m.**

<i>Rodikliai</i>	<i>Žemė</i>	<i>Pastatai ir statiniai</i>	<i>Mašinos ir įranga</i>	<i>Transporto priemonės</i>	<i>Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai</i>	<i>Nebaigta statyba ir išankstiniai pamokėjimai</i>	<i>Iš viso</i>
Likutinė vertė 2024 m. gruodžio 31 d.	413	27 396 911	1 924 936	237 368	841 105	22 349	30 423 082
a) Įsigijimo savikaina							
2024 m. gruodžio 31 d.	413	46 753 578	5 012 191	733 001	1 267 764	22 349	53 789 297
Pasikeitimai per 2025 m.:							
- turto įsigijimas	440	3 199 988	28 446		97 163	435 800	3 761 837
- perleistas ir nurašytas turtas (-)	(413)	(1 241 857)	(12 511)	(19 072)	(6 508)		(1 280 361)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)		424 139				-424 139	
2025 m. gruodžio 31 d.	440	49 135 848	5 028 126	713 929	1 358 419	34 010	56 270 772
b) Nusidėvėjimas							
2024 m. gruodžio 31 d.		19 356 667	3 087 256	495 633	426 659		23 366 215
Pasikeitimai per 2025 m.:							
- finansinių metų nusidėvėjimas		1 361 777	212 378	64 745	93 783		1 732 683
- atstatantys įrašai (-)							
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)		(736 297)	(12 502)	(19 071)	(6 504)		(774 374)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							
2025 m. gruodžio 31 d.		19 982 147	3 287 132	541 307	513 938		24 324 524
c) Likutinė vertė 2025 m. gruodžio 31 d. (a) - (b)	440	29 153 701	1 740 994	172 622	844 481	34 010	31 946 248

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

2024 m.

<i>Rodikliai</i>	<i>Žemė</i>	<i>Pastatai ir statiniai</i>	<i>Mašinos ir įranga</i>	<i>Transporto priemonės</i>	<i>Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai</i>	<i>Nebaigta statyba ir išankstiniai pamokėjimai</i>	<i>Iš viso</i>
Likutinė vertė 2023 m. gruodžio 31 d.	413	28 287 883	2 120 976	165 457	771 966	14 457	31 361 152
a) Įsigijimo savikaina							
2023 m. gruodžio 31 d.	413	46 155 984	4 995 342	623 929	1 146 491	14 457	52 936 616
Pasikeitimai per 2024 m.:							
- turto įsigijimas		324 786	16 850	128 890	147 891	293 658	912 075
- perleistas ir nurašytas turtas (-)		(9 623)		(19 818)	(29 953)		(59 394)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)		282 431			3 335	(285 766)	
2024 m. gruodžio 31 d.	413	46 753 578	5 012 192	733 001	1 267 764	22 349	53 789 297
b) Nusidėvėjimas							
2023 m. gruodžio 31 d.		17 868 101	2 874 366	458 472	374 525		21 575 464
Pasikeitimai per 2024 m.:							
- finansinių metų nusidėvėjimas		1 493 891	212 890	56 978	82 084		1 845 843
- atstatantys įrašai (-)							
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)		(5 325)		(19 817)	(29 950)		(55 092)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							
2024 m. gruodžio 31 d.		19 356 667	3 087 256	495 633	426 659		23 366 215
c) Likutinė vertė 2024 m. gruodžio 31 d. (a) - (b)	413	27 396 911	1 924 936	237 368	841 105	22 349	30 423 082

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Ilgalaikio materialiojo turto reikšmingos sumos per 2025 m.

2.1. Bendrovės lėšomis įsigyta arba perkelta iš nebaigtos statybos ilgalaikio materialiojo turto už 139 531 Eur:

- Nuotekų tinklai, kurių pradinė vertė – 23 673 Eur;
- Paviršinių nuotekų tinklai, kurių pradinė vertė – 22 456 Eur;
- Vandentiekio tinklai, kurių pradinė vertė – 27 743 Eur;
- Kitas turtas, kurio pradinė vertė – 65 659 Eur.

2.2. Savivaldybė investavo pinigines lėšas, skirtas infrastruktūros plėtrai, ar rekonstrukcijai, t. y. vandentiekio ir nuotekų tinklus, bei nuotekų valymo įrenginius. Šiomis lėšomis bus padidintas bendrovės įstatinis kapitalas – 335 818 Eur.

2.3. Gyventojų bei įmonių prisidėjimas prie tinklų tiesimo sudarė – 95 992 Eur.

2.4. Bendrovės lėšomis atlikta ilgalaikio turto remonto, rekonstrukcijos ir modernizacijos darbų už 701 615 Eur.

2.5. Mažeikių rajono savivaldybės 2025-04-17 sprendimu Nr. T1-138 perduotas ilgalaikis turtas bei padidintas bendrovės įstatinis kapitalas turciniu įnašu 2 321 740 Eur.

2.6. Mažeikių rajono savivaldybės 2025-05-22 sprendimu Nr. T1-157 perduotas ilgalaikis turtas bei padidintas bendrovės įstatinis kapitalas turciniu įnašu 155 480 Eur.

Naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal grupes:

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Ilgalaikio turto grupė</i>	<i>Ilgalaikio turto pogrupis</i>	<i>Normatyvas, metais</i>	<i>Metodas</i>
1.				
1.1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	standartinė programinė įranga	4	tiesinis
1.2.		spec. programinė įranga	4	tiesinis
1.3.		kitas nematerialus turtas	4	tiesinis
2.				
2.1.	PASTATAI IR STATINIAI	pastatai (administraciniai, gamybiniai-ūkiniai ir pan.)	50	tiesinis
2.2.		keliai, aikštelės, šaligatviai ir tvoros	30	tiesinis
2.3.		vamzdynai	50	tiesinis
2.4.		kiti įrenginiai (gręžiniai, siurblių statiniai, vandentiekio įrenginiai, nusodintuvai, diukeriai, vandens rezervuarai, gelžbetoniniai metantankai, smėlio gaudytuvai, aerotankai, nusodintuvai, nuotekų valymo flotatoriai, dumblo aikštelės ir kt.)	35	tiesinis
3.				
3.1.	MAŠINOS IR ĮRANGA	vandens siurbliai, nuotekų ir dumblo siurbliai virš 5 kW, kita įranga (siurblių valdymo įranga, elektrotechninė įranga, stacionarios ir mobilios darbo bei hidrodinaminės mašinos, staklės, sklendės, grotelės, grėbliai, grandikliai, filtrai, centrifugos)	10	tiesinis
3.2.		nuotekų ir dumblo siurbliai iki 5 kW	5	tiesinis
4.				
4.1.	KITI ĮRENGINIAI, PRIETAISAI IR ĮRANKIAI	apskaitos prietaisai	6	tiesinis
4.2.		įrankiai (matavimo priemonės, elektriniai įrankiai ir prietaisai, gamybinis inventorių ir kt.)	6	tiesinis
5.				
5.1.	TRANSPORTO PRIEMONĖS	lengvieji automobiliai	7	tiesinis
5.2.		kitos transporto priemonės (transportas dumbliui, vandeniui vežti, autobusai žmonėms vežti)	10	tiesinis

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Ilgalaikio turto grupė</i>	<i>Ilgalaikio turto pogrupis</i>	<i>Normatyvas, metais</i>	<i>Metodas</i>
6.1.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS	balnai	6	tiesinis
6.2.		biuro įranga	6	tiesinis
6.3.		žemė	-	tiesinis

Nudėvėtas ir naudojamas bendrovės veikloje turtas.

<i>Turto grupės pavadinimas</i>	<i>Įsigijimo savikaina finansinių metų pabaigoje</i>	<i>Įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų pabaigoje</i>
Pastatai ir statiniai	4 174 184	3 105 420
Mašinos ir įrenginiai	913 236	889 151
Transporto priemonės	155 286	174 358
Kiti įrenginiai, prietaisai įrankiai, baldai	79 648	86 156
Viso :	5 322 354	4 255 085

Pastaba Nr. 3. Trumpalaikis turtas (atsargos, sumokėti avansai)

<i>Rodikliai</i>	<i>Žaliavos ir komplektavimo gaminiai</i>	<i>Atsarginės dalys</i>	<i>Kuras, tepalai</i>	<i>Išankstiniai apmokėjimai</i>	<i>Viso</i>
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	39 687	299	2 315	601	42 902
Ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	69 302	-	1 972	1 828	73 102

Atliekant trumpalaikio turto inventorizaciją, nenustatyta reikšmingų galimos grynojo realizavimo vertės sumažėjimo lyginant su trumpalaikio turto įsigijimo savikaina.

Pastaba Nr. 4. Trumpalaikis turtas (per vienerius metus gautinos sumos, kitas trumpalaikis turtas, pinigai, ateinančių laikotarpių sąnaudos)

Gautinos sumos įvertintos įsigijimo savikaina, atėmus galimus vertės sumažėjimus.

<i>Rodikliai</i>	<i>Per vienerius metus gautinos sumos</i>	<i>Kitos gautinos sumos</i>	<i>Viso gautinos sumos</i>	<i>Pinigai ir jų ekvivalentai</i>	<i>Ateinančių laikotarpių sąnaudos</i>
1. Praėjusių finansinių metų pabaigoje iš viso	433 565	406	433 971	815 126	6 414
1.1. Pirkėjų skolos	478 109		478 109		
1.2. Abejotinos skolos	(44 544)		(44 544)		
1.3. Kompensacija už vandenį		406	406		
1.4. Pinigai bankuose				797 772	
1.5. Pinigai kelyje				17 354	
1.6. Iš anksto sumokėti mokesčiai					

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

<i>Rodikliai</i>	<i>Per vienerius metus gautinos sumos</i>	<i>Kitos gautinos sumos</i>	<i>Viso gautinos sumos</i>	<i>Pinigai ir jų ekvivalen- tai</i>	<i>Ateinančių laikotarpių sąnaudos</i>
1.7. Ateinančių laikotarpių sąnaudos					6 414
2. Finansinių metų pabaigoje iš viso	409 681	69 242	478 923	815 126	6 414
2.1. Pirkėjų skolos	451 352		454 225		
2.2. Abejotinos skolos	(41 671)		(44 544)		
2.3. Kompensacija už vandenį		182	182		
2.4. Pinigai bankuose				530 789	
2.5. Pinigai kelyje				11 773	
2.6. Iš anksto sumokėti mokesčiai		69 060	69 060		
2.7. Ateinančių laikotarpių sąnaudos					12 590

Pastaba Nr. 5 Nuosavas kapitalas. Įstatinio kapitalo struktūra

2025 m.

<i>Rodikliai</i>	<i>Akcijų skaičius, vnt.</i>	<i>Įstatinis kapitalas, Eur</i>
1. Pagal akcijų rūšis	486 704	14 094 948
1.1. Paprastosios akcijos	486 704	14 094 948
IŠ VISO	486 704	14 094 948

Mažeikių rajono savivaldybės 2025-04-17 sprendimu Nr. T1-138 bei 2025-05-22 sprendimu Nr. T1-157 perduotas ilgalaikis turtas bei padidintas bendrovės įstatinis kapitalas turtiniu įnašu išleidžiant 85 538 paprastųjų vardinių akcijų. 2025-09-18 Mažeikių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-371 padidintas bendrovės įstatinis kapitalas piniginiu įnašu išleidžiant 7 943 paprastųjų vardinių akcijų, vienos akcijos nominali vertė 28.96 Eur.

2024 m.

<i>Rodikliai</i>	<i>Akcijų skaičius, vnt.</i>	<i>Įstatinis kapitalas, Eur</i>
1. Pagal akcijų rūšis	393 223	11 387 738
1.1. Paprastosios akcijos	393 223	11 387 738
IŠ VISO	393 223	11 387 738

Pastaba Nr. 6 Grynasis pelnas – tai pelnas po mokesčių. Pateikiamas pelno mokesčio paskaičiavimas

<i>Rodikliai</i>	<i>2025 m.</i>	<i>2024 m.</i>
Pelnas (nuostolis) prieš mokesčius	357 272	585 858
Neapmokestinamosios pajamos (-)	4 993	5 758
Sąnaudos - neleidžiami atskaitymai (+)	127 475	52 389
Investicinio projekto lengvata (-)	479 754	5 822
Apmokestinamasis pelnas	-	626 667
Perkeliami ankstesnių metų nuostoliai		
Pelno mokesčiai (-)		94000
Grynasis pelnas (nuostolis)	357 272	491 858

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Pastaba Nr. 7 Dotacijos, Europos struktūrinių fondų parama

2025 m.

<i>Dotacijos pagal finansavimo šaltinius</i>	<i>Likutis 2024-12-31</i>	<i>Gauta susijusių su turtu</i>	<i>Gauta susijusių su pajamomis</i>	<i>Amortizuota (-)</i>	<i>Grąžinta, koreguota, panaudota (-)</i>	<i>Likutis 2025-12-31</i>
Patikėjimo teise	746 681			61 934	505 973	178 774
Savivaldybės finansavimas	1 795 277			88 570		1 706 707
ES finansavimas	10 358 288			894 320		9 463 968
Aplinkos ministerijos finansavimas	4 882 330			107 262		4 775 068
Aplinkos ministerijos avansiniai mokėjimai						
Kitos dotacijos	311 259	95 993		7 107		400 145
Dotacijos nuomojamam turtui	3 041	1 994		1 579		3 456
Savivaldybės dotacija kitoms sąnaudoms kompensuoti						
Viso:	18 096 876	97 987		1 160 772	505 973	16 528 119

Mažeikių rajono savivaldybės 2025-04-17 sprendimu Nr. T1-138 patikėjimo teise valdytas turtas perduotas bendrovei nuosavybės teise, didinant įstatinį kapitalą turiniu įnašu. Dėl to grąžinta 505 973 Eur dotacijų.

2024 m.

<i>Dotacijos pagal finansavimo šaltinius</i>	<i>Likutis 2023-12-31</i>	<i>Gauta susijusių su turtu</i>	<i>Gauta susijusių su pajamomis</i>	<i>Amortizuota (-)</i>	<i>Grąžinta, koreguota, panaudota (-)</i>	<i>Likutis 2024-12-31</i>
Patikėjimo teise	903 310			156 629		746 681
Savivaldybės finansavimas	2 074 981			92 984	186 720	1 795 277
ES finansavimas	11 358 350			1 000 062		10 358 288
Aplinkos ministerijos finansavimas	4 993 059			107 680	3 049	4 882 330
Aplinkos ministerijos avansiniai mokėjimai	75 843				75 843	
Kitos dotacijos	267 932	49 196		5 869		311 259
Dotacijos nuomojamam turtui			4 000	959		3 041
Savivaldybės dotacija kitoms sąnaudoms kompensuoti						
Viso:	19 673 475	49 196	4 000	1 364 183	265 612	18 096 876

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Pastaba Nr. 8. Įsipareigojimai

<i>Mokėtinos skolos pagal rūšis</i>	<i>Per vienerius finansinius metus</i>	<i>Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus</i>
1. Finansinių metų pradžioje	1 196 779	1 532 996
1.1. Finansinės skolos	204 996	1 532 996
1.1.1. Lizingo (finansinės nuomos)	30 284	58 358
1.1.2. Kredito įstaigoms AB "Šiaulių bankas" kredito sutartis KS-2017-003-08. Sutarties galiojimas 2017.07.03 - 2027.07.02	30 712	
1.1.3. Kredito sutartis Citadele Banka, AS Nr. KS/18-425. Sutarties galiojimas 2019.01.11 - 2029.06.01	144 000	1 474 638
1.2. Kiti įsipareigojimai	991 783	
1.2.1. Atostoginių kaupiniai	176 784	
1.2.2. Skolos tiekėjams, rangovams	178 821	
1.2.3. Gauti avansai	54 747	
1.2.4. Mokestinės skolos	350 197	
1.2.5. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	1 193	
1.2.6. Akcininko įnašai Įstatiniam kapitalui formuoti	230 041	
2. Finansinių metų pabaigoje	1 232 893	1 371 443
2.1. Finansinės skolos	161 553	1 371 443
2.1.1. Lizingo (finansinės nuomos)	17 553	40 805
2.1.2. Kredito sutartis Citadele Banka, AS Nr. KS/18-425. Sutarties galiojimas 2019.01.11 - 2029.06.01	144 000	1 330 638
2.2. Kiti įsipareigojimai	1 071 340	
2.2.1. Atostoginių kaupiniai	184 610	
2.2.2. Tiekėjams, rangovams	158 097	
2.2.3. Gauti avansai	54 890	
2.2.4. Mokestinės skolos	326 526	
2.2.5. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		
2.2.6. Akcininko įnašai Įstatiniam kapitalui formuoti	347 199	

3.2. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITOS STRAIPSNIS DETALIZUOJANČIOS PASTABOS

Pastaba Nr. 9 Pajamos pagal verslo segmentus

<i>Pardavimo pajamų straipsniai</i>	<i>Finansiniai metai</i>	<i>Praėję finansiniai metai</i>
Pajamos iš pagrindinės veiklos	4 887 250	5 087 490
Vanduo	2 356 625	2 241 873
Nuotekos	1 965 088	2 208 913
Lietaus nuotekos	208 924	167 287
Pardavimo kainos pajamos	353 284	467 100
Vandens išvežimo pajamos	3 329	2 317

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Pastaba Nr. 10 Tipinės veiklos sąnaudų detalizacija

<i>Sąnaudų straipsniai</i>	<i>Finansiniai metai</i>	<i>Praėję finansiniai metai</i>
1. Savikaina	3 733 985	3 621 400
1.1. Prekių, žaliavų savikaina ir pagalbines medžiagos	342 510	455 071
1.2. Darbo užmokesčio sąnaudos	1 659 500	1 454 050
1.3. Nusidėvėjimas ir amortizacija	562 793	474 583
1.4. Gamtos išteklių ir tarša	271 827	251 978
1.5. Elektros energija	409 350	420 883
1.6. Kitos sąnaudos	488 005	564 835
2. Bendrosios ir administracinės sąnaudos	825 108	857 557
2.1. Darbo užmokesčio sąnaudos	558 124	590 155
2.2. Kompiuterių bei jų programų priežiūra ir eksploatacija	57 848	54 789
2.3. Juridinės ir konsultacinės paslaugos	13 046	1 078
2.4. Draudimas	11 732	13 428
2.5. Finansinių ataskaitų audito sąnaudos	4 240	4 300
2.6. Ryšiai ir kanceliarijos reikmenys	12 786	14 988
2.7. Mokesčių sąnaudos	24 025	18 754
2.8. Patalpų remontas	2 704	1 377
2.9. Nusidėvėjimo sąnaudos	21 080	12 275
2.10. Automobilių veiklos nuoma	17 041	15 546
2.11. Kvalifikacijos kėlimo sąnaudos	17 746	26 387
2.12. Abejotinų bei beviltiškų skolų sąnaudos	(5 051)	7 378
2.13. Kitos sąnaudos	89 788	97 102

Per ataskaitinius metus nurašytų abejotinų bei beviltiškų pirkėjų skolų sąnaudos sudarė -5 051 Eur, tame skaičiuje -2 873 Eur abejotinų bei beviltiškų skolų sąnaudų sumažėjimas, apskaičiuojant netiesioginiu būdu, t. y. taikant skolų senaties terminą bei šiam terminui nustatytą procentą. Be to 2026 m. gautas 3 093 Eur reikalavimo dengimas bankroto byloje su UAB „Techsis“, kurio skola ankstesniais metais buvo įtraukta į abejotinas skolas. 2026 m. į beviltiškas bei abejotinas skolas nurašyta 915 Eur.

Pastaba Nr. 11 Kitos veiklos rezultatų detalizacija

<i>Straipsniai</i>	<i>Finansiniai metai</i>	<i>Praėję finansiniai metai</i>
Kitos veiklos pajamos	123 651	102 247
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas		500
Laboratorinių tyrimų pajamos	13 599	12 910
Nuomos pajamos	11 312	11 755
Pajamos už parduotą metalo laužą	2 980	8 527
Ankstesniųjų laikotarpių pajamos	256	16 269
Elektros persiuntimo pajamos	3 506	3 603
Atgautos nurašytos skolos	1 782	2 132
Kitos nepagrindinės veiklos pajamos	65 186	20 278
Pajamos už vandens tiekimo infrastruktūros paslaugas	6 684	7 320
Pajamos už nuotekų tvarkymo infrastruktūros paslaugas	4 744	4 310
Pajamos už apskaitos prietaisų eksploataciją, kt. abonentinio sk. paslaugas	5 394	6 097
Pajamos už administravimo paslaugas	8 208	8 546
Kitos veiklos sąnaudos	31 130	32 429
Paslaugų savikaina	20 510	16 994

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

<i>Straipsniai</i>	<i>Finansiniai metai</i>	<i>Praėję finansiniai metai</i>
Likviduoto IT savikaina	13	4 302
Fontanams tenkančios sąnaudos	10 607	11 133
Kitos veiklos rezultatas	92 521	69 818

Pastaba Nr. 12 Kitų, palūkanų ir panašių pajamų, detalizacija

<i>Straipsniai</i>	<i>Finansiniai metai</i>	<i>Praėję finansiniai metai</i>
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	3 210	4 385
Baudos ir netesybos	3 210	3 626
Kitos finansinės ir investicinės veiklos pajamos (draudimo kompensacija)		759

Pastaba Nr. 13 Palūkanų ir kitų finansinių sąnaudų detalizacija

<i>Straipsniai</i>	<i>Finansiniai metai</i>	<i>Praėję finansiniai metai</i>
Kitos palūkanų ir panašios sąnaudos	66 616	96 878
Palūkanos už kreditus bankams	59 963	93 826
Lizinguojamo turto palūkanos	3 284	2 232
Kitos sąnaudos	3 369	820

Pastaba Nr. 14 Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir susijusiais asmenimis

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Likutis finansinių metų pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:			
1. Vadovams	172 598	164 424	
2. Kitiems susijusiems asmenims			
B. Įmonės suteiktos paskolos:			
1. Vadovams			
2. Kitiems susijusiems asmenims			
C. Gautos paskolos:			
1. Iš vadovų			
2. Iš kitų susijusių asmenų			
D. Neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos:			X
1. Vadovams	220	220	
2. Kitiems susijusiems asmenims			
E. Suteiktos įvairios garantijos įmonės vardu:			
1. Vadovams			
2. Kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	2	2	X

Šioje lentelėje pateiktas direktoriaus ir jo pavaduotojo darbo užmokestis bei dovanos. Suteiktų ar gautų paskolų bei kitokių išmokų įmonės vadovams nėra išmokėta ar gauta.

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Bendrovės akcininkui ir akcininko kontroliuojamoms įmonėms vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos 2025 metais buvo teikiamos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos suderintomis bei nustatytomis kainomis, kaip ir visiems vartotojams. Kitos paslaugos suteiktos Bendrovės direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 24 d. įsakymu Nr. V-28 patvirtintomis kainomis, kurios skelbiamos Bendrovės tinklalapyje, arba sudarius sutartis po viešųjų pirkimų atlikimo.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos, Eur su PVM

Įmonės pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
UAB "Mažeikių šilumos tinklai"	39 823	43 310
UAB „Elotus“	3 956	5 010
UAB „Mažeikių komunalinis ūkis“	4 967	5 866
UAB „Mažeikių autobusų parkas“	5 341	5 579
UAB „Tavo pastogė“	1 351	695
Mažeikių rajono savivaldybės administracija	83 359	68 138
Mažeikių r. sav. administracijos Mažeikių seniūnija	5 297	6 325

Kitos paslaugos, Eur su PVM

Įmonės pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
UAB „Elotus“ (Kitos paslaugos)	2 393	874
UAB „Mažeikių komunalinis ūkis“ (Kitos paslaugos)	1 154	553
UAB „Mažeikių autobusų parkas“ (Kitos paslaugos)	89	-
UAB „Tavo pastogė“ (Kitos paslaugos)	35	-
Mažeikių rajono savivaldybės administracija (Geriamojo vandens išlaidų kompensacijų skaičiavimo paslauga)	692	1 102
Mažeikių r. sav. administracijos Mažeikių seniūnija (Fontanų priežiūros paslaugos)	15 246	18 159

15. Pelno paskirstymo projektas

Straipsniai	Suma, Eur
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) - praėjusių finansinių metų pabaigoje	(512 258)
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	357 272
Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai)	(154 986)
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas	(154 986)
Pelno paskirstymas:	
– Į įstatymo numatytus rezervus	
– Į kitus rezervus - dividendai	
Nepaskirstytas rezultatas – pelnas (nuostolis)	(154 986)

16. Pobalansiniai įvykiai

Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Bendrovės padėtį balanso sudarymo dieną (koreguojantys įvykiai), ataskaitoje yra atspindimi. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai tai yra reikšminga.

Ataskaitų sudarymo datai neįvyko nieko tokio, kas turėtų būti atskleista 2025 m. gruodžio 31d. pasibaigusiu metų finansinėse ataskaitose ir yra neatskleista.

17. Veiklos tęstinumas

Įmonė numato tęsti savo vykdomą veiklą ir ateityje. Rizikų veiklos tęstinumui nėra. Vertinome geopolitinės situacijos (karo Ukrainoje) įtaką bendrovės veiklos tęstinumui ir nustatėme, kad atsižvelgiant į vykdomą veiklos specifiką bei finansinių ir

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2025 m. gruodžio 31 d.
Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
Finansinės ataskaitos (eurais)

nefinansinių rodiklių įtaką, įmonės veiklos tęstinumui reikšmingos įtakos nėra. Bendrovė 2026 metus planuoja baigti nenuostolingai.

18. Neapibrėžtieji įsipareigojimai, neapibrėžtasis turtas bei teisiniai ginčai

Šioje pastaboje pateikiama informacija apie Bendrovės žinomus neapibrėžtuosius įsipareigojimus bei neapibrėžtąjį turtą. Bendrovės vadovybės neturi žinių apie reikšmingus neapibrėžtuosius įsipareigojimus bei neapibrėžtąjį turtą apie kurį reikėtų pateikti informaciją šiame aiškinamajame rašte.

Direktorius

Kęstutis Kazlauskas

Buhalterinės apskaitos skyriaus vadovė

Gerda Druskinytė-Končienė



**UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“
VADOVYBĖS ATASKAITA
2025 m.**

Skuodo g. 24, 89100 Mažeikiai

Tel. +370 658 36082

info@mvasdenys.lt

www.mvasdenys.lt



TURINYS

I. VYKDOMŲ VEIKLŲ APRAŠYMAI IR VEIKLOS SEGMENTAI.....	2
II. BENDROVĖS VALDYMAS	12
III. PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR VALDYMO KRYPTYS	14
IV. BENDROVĖS VERTYBĖS, STRATEGIJA, TIKSLAI IR VEIKLOS EFEKTYVUMAS .	16
V. VEIKLOS APŽVALGA	17
VI. INVESTICIJOS IR INVESTICINIAI PROJEKTAI	25
VII. BENDROVĖS KLIENTAI IR JŲ APTARNAVIMAS	32
VIII. KAINŲ REGULIAVIMAS	36
IX. VIEŠIEJI PIRKIMAI.....	38
X. PERSONALO VALDYMAS.....	38
XI. KITA INFORMACIJA	44



I. VYKDOMŲ VEIKLŲ APRAŠYMAI IR VEIKLOS SEGMENTAI

UAB „Mažeikių vandenys“ (toliau – Bendrovė) - šiuolaikiška vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas teikianti įmonė. Bendrovės pagrindinė veikla – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas Mažeikių mieste ir Mažeikių rajone, taip pat paviršinių nuotekų tvarkymas Mažeikių mieste ir Mažeikių rajone. Įgyvendindama Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo nuostatas, bendrovė siekia, kad teikiamos paslaugos būtų prieinamos daugeliui aptarnaujamos teritorijos gyventojų ir kad paslaugų kokybė atitiktų jų lūkesčius. Bendrovė turi Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) suteiktą Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją, o dėl savo veiklos specifikos ir strategiškai svarbių viešųjų paslaugų teikimo yra priskirta nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių pirmosios kategorijos grupei ir yra laikoma viešojo intereso įmonė. Bendrovė yra priskirta garantiniu vandens tiekėju Telšių regione. Bendrovė taip pat vykdo ir kitas reguliuojamas bei nereguliuojamas veiklas.

PAGRINDINĖS BENDROVĖS VEIKLOS

Vandens tiekimas
(gavyba, ruošimas,
tiekimas)

Nuotekų tvarkymas
(surinkimas, valymas,
dumblo apdorojimas)

Paviršinių
nuotekų
tvarkymas



2025 m.
Pagrindinės veiklos
apyvarta

4 887,25 tūkst. Eur



2025 m.
Klientų skaičius

22 094



2025 m.
Paslaugų prieinamumas

Prie vandentiekio-79 proc.
Prie nuotekų tinklų-73
proc.



2025 m.
Eksploatuojamų tinklų ilgiai:

Vandentiekio-388,038 km
Nuotekų tinklų-268,251 km
Paviršinių nuotekų-80,8 km

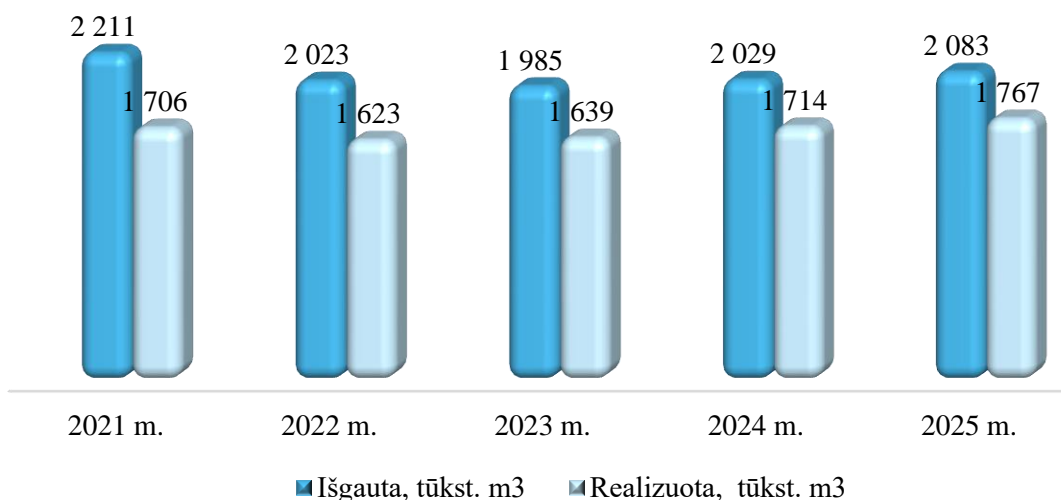


Vandens gavyba ir gerinimas.

UAB „Mažeikių vandenys“ vandens tiekimo sistemą sudaro 36 tarpusavyje nesujungtos vandentiekio sistemos, 39 vandenvietės, iš jų viena vandenvietė yra Mažeikių mieste ir 38 seniūnijose, 61 artezinis gręžinys, 34 vandens gerinimo įrenginiai, 14 vandens pakėlimo stočių, 57 vandens aeravimo įrenginiai.

UAB Mažeikių vandenys“ pajėgumai leidžia per metus išgauti ir tiekti 11.499,3 tūkst. m³ geriamojo vandens. 2025 m. išgauta 2.082,9 tūkst. m³ geriamojo vandens. Vidutiniškai per parą išgaunama 5,7 tūkst. m³ vandens. Vandenviečių pajėgumas išnaudojamas 18,11 proc. 2025 m. Mažeikių r. buvo pakelta vandens 53,9 tūkst. m³ (2,66 proc.) daugiau nei praėjusiais metais, realizuota vandens 53,0 tūkst. m³ (3,1 proc.) daugiau, nei 2024 m. Išgauto ir realizuoto vandens skirtumas 2025 metais buvo 316,2 tūkst. m³, iš kurių 100,6 tūkst. m³ vandens sunaudojama įmonės bei kitoms reikmėms (technologiniams poreikiams, avarijų likvidavimui, gaisrams gesinti ir kt.).

Geriamojo vandens gavybos ir realizacijos pokyčiai



Išgaunamo geriamojo vandens kiekis yra vienas esminių rodiklių, apibūdinančių vandentvarkos įmonės dydį. Pagal jį, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų reguliatorius – Valstybinė energetikos reguliavimo taryba – Lietuvos vandentvarkos įmonės yra suskirstyti į 5 grupes. VERT nustatyti palyginamieji rodikliai vertinami lyginant atskirų bendrovių rodiklius grupėje. Pagal jų reikšmes sprendžiama apie įmonės veiklos efektyvumą atskirose veiklos srityse. Šie rodikliai taip pat turi įtakos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų dydžiui.

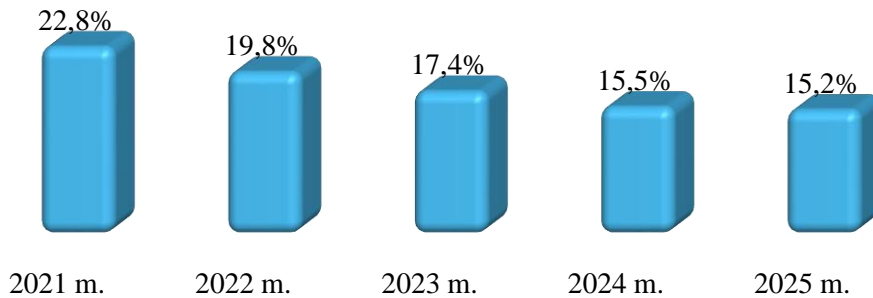
VERT 2011 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. O3-218 patvirtino Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos lyginamosios analizės aprašą, kuriame nustatyta šių rodiklių skaičiavimo tvarka, jų taikymas. UAB „Mažeikių vandenys“ priskiriama antrajai grupei. Į šią grupę patenka įmonės, kurių per metus parduodamo vandens kiekis svyruoja nuo 1.501 iki 7.500 tūkst. m³.



Vandens netektys.

Pardavimų apimtis bei pajamų gavimą įtakoja vandens netektys, t. y. paruošto ir paduoto į tinklą vandens praradimai dėl vamzdynų įtrūkimų, apskaitos sutrikimų ar neatitikimų, neteisėto vandens vartojimo ir kitų priežasčių.

Vandens netektys, proc.



Vandentvarkos įmonių veiklai vertinti naudojami du vandens netekties rodikliai – bendroji vandens netektis (skirtumas tarp vandenvietėse išgauto ir vartotojams parduoto vandens kiekio) ir vandens netektis daugiabučiuose namuose (skirtumas tarp į namą paduoto vandens pagal įvadinį apskaitos prietaisą ir realizuoto vandens vartotojams butuose, pagal butuose įrengtų apskaitos prietaisų rodmenis ar nustatytas vandens suvartojimo normas). Ataskaitiniais metais toliau buvo vykdomi intensyvios nutekėjimų paieškos. 2025 metų laikotarpiu vandens netektys sumažėjo nežymiai 0,3 procentiniu punktu.

Vandens netektys sudarė 15,2 proc., iš jų 4,8 proc. Bendrovės reikmėms t. y. filtrų ir tinklų plovimui, gaisrams. Vandens ir nuotekų 1 m³ kainai šios netektys turi įtakos tik iki nustatytų ribų. Vandens netektis leistina 20 proc., tai reiškia, kad visos sąnaudos 1 m³ vandens išgauti ir patiekti skaičiuojamos neviršijant šių ribų, kitos netraukiamos į tarifą. Didelę vandens nuostolių dalis susidaro gavybos procese ir tinkluose. Bendrovė kiekvienais metais atlieka vandens tiekimo tinklų remonto darbus ir taiko įvairius metodus vandens nutekėjimams išsiaiškinti. Mažinant vandens netektis atitinkamai yra tausojami gamtiniai išteklių.

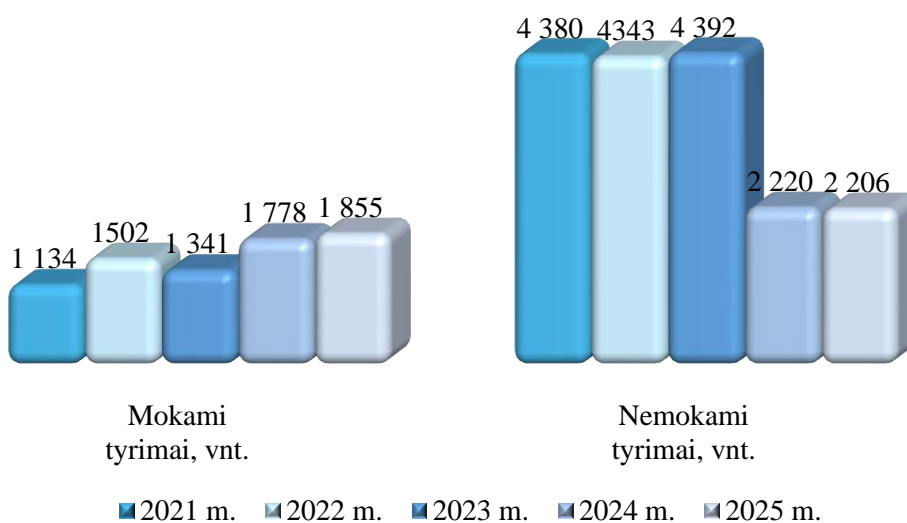
Geriamąjį vandenį Bendrovė tiekia tik iš požeminio vandens gręžinių. Požeminis vanduo yra vienas iš kokybiškiausių galimų geriamojo vandens šaltinių, tačiau ir požeminiame gamtiniame vandenyje visada yra ištirpusių priemaišų, kurias iš vandens reikia šalinti, siekiant, kad vanduo atitiktų itin kokybiško geriamojo vandens kokybinius rodiklius. Tokios šalintos priemaišos Mažeikių rajono požeminiame vandenyje yra geležis ir manganas, kurios iš požeminio vandens šalinamos vandens ruošimo (gerinimo) įrenginiuose. Juose šiuo metu paruošiama apie 99,6 proc. Bendrovės tiekiamo vandens. Mažeikių rajone viešai tiekiamas geriamasis vanduo yra švarus ir kokybiškas, jį gerti iš čiaupo saugu ir sveika, nes jis tiekiamas iš požeminių gręžinių, kuriuose vanduo apsaugomas nuo išorinės cheminės ir mikrobiologinės taršos. Be to, požeminis vanduo, kurio gausiomis atsargomis negali pasigirti daugelis pasaulio šalių, yra prisotintas įvairių žmogaus organizmui naudingų mineralinių medžiagų, tokių kaip kalcis, magnis, natrij, kalis ir kt. Lietuvos požeminis vanduo yra valstybės turtas ir tai didelis privalumas.



Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus nustato Lietuvos higienos norma HN24:2023. Remiantis šiais reikalavimais ir siekiant užtikrinti tiekiamo geriamojo vandens kokybę, Bendrovė vykdo nuolatinę geriamojo vandens kokybės stebėseną, atlieka tyrimus.

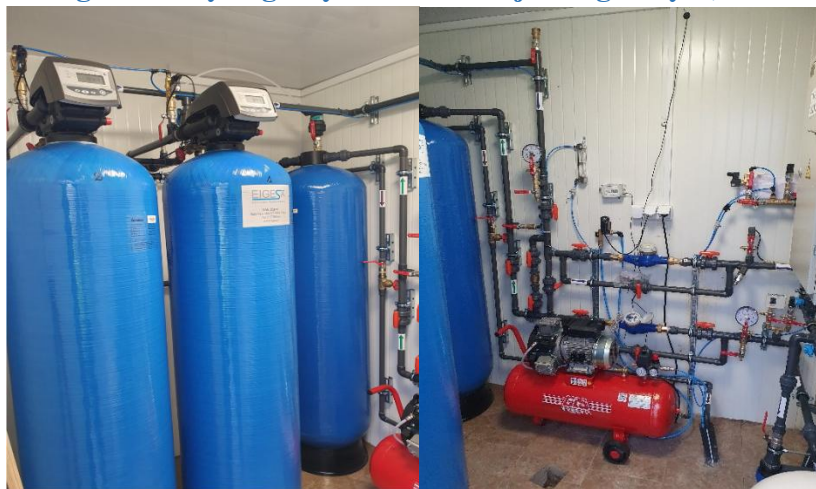
Mėginiai tyrimams imami iš skirstomojo tinklo ir įvairių vandens vartojimo vietų: ugdymo, viešojo maitinimo, gydymo įstaigų. Geriamojo vandens kokybės tyrimai Bendrovės vandens laboratorijoje vykdomi pagal kasmet sudaromą ir su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą programinės priežiūros planą. 2025 metais iš 34 Mažeikių rajono vandenviečių paimti 192 ėminiai.

Geriamojo vandens laboratorijos tyrimų ataskaita, vnt.



2020 – 2025 m. į Bendrovės vandenvietes investuota 4.934,78 tūkst. Eur (su ES finansuotu vandens gerinimo įrenginių statybos projektu Mažeikių miesto vandenvietėje). 2025 m. investuota 65,73 tūkst. Eur.

Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Žiogaičių k., Mažeikių r.



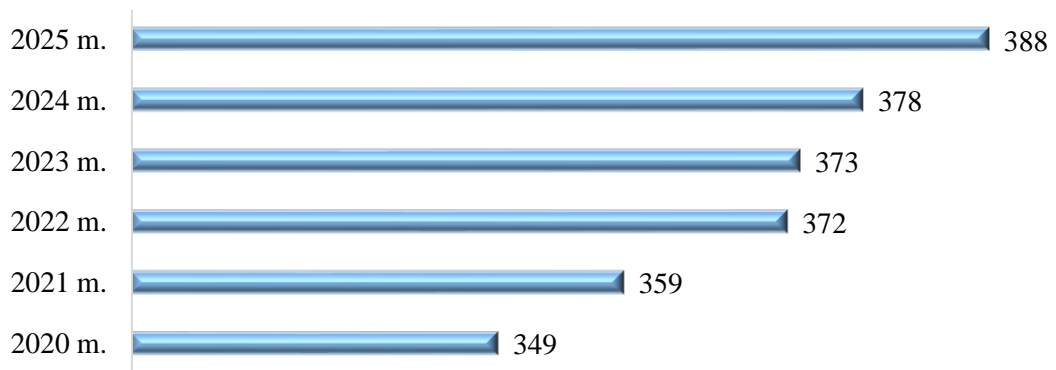


Rangos sutartis Nr.:		VP/25/42
Rangos sutarties pavadinimas:	Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Žiogaičių k., Mažeikių r. sav.	
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-10-30	
Rangos sutarties vertė:	32 160,00 Eur be PVM	
Generalinis rangovas:	UAB „Eigesa“	
Darbų pradžia:	2025-11-05	
Darbų pabaiga:	2025-12-01	

Vandens pristatymas.

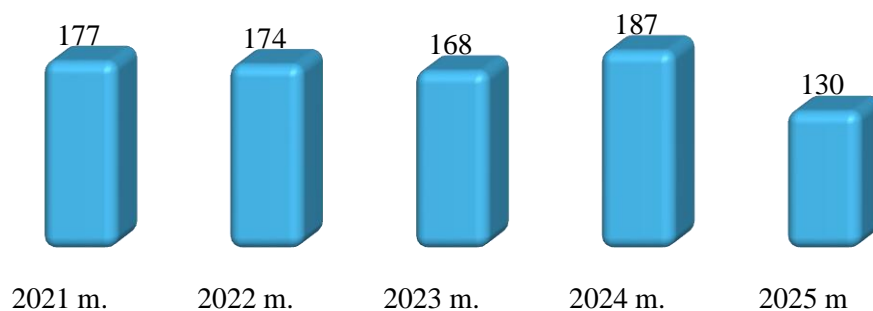
2025 m. pabaigoje Mažeikių rajone bendras eksploatuojamų vandentiekio tinklų ilgis sudarė 388,04 km, kuriais tiekiamas geriamasis vanduo vartotojams ir abonentams, iš jų 162,5 km - magistralinių tinklų, 225,5 km - kitų vandentiekio tinklų. Kasmet nuosekliai tinklų ilgis didėja. 2025 m. rekonstruota 3,69 km vandentiekio.

Vandentiekio tinklų ilgis, km



2025 metais Bendrovė likvidavo 130 (2024 m. – 187) vandentiekio avarijas, iš jų: t. y. Mažeikių m. – 35, seniūnijose – 95 avarijos. Lyginant su 2024 metais, bendras avarijų vandentiekio tinkluose skaičius mažėjo 30 proc.

Vandens tiekimo tinkluose likviduotos avarijos, vnt.





Gedimai vandentiekio tinkluose dažniausiai vyksta dėl susidėvėjusių tinklų, slėgio svyravimų sistemoje, grunto judėjimo, sezoninių temperatūrų pokyčių (ypač staigių oro temperatūros svyravimų žiemos laikotarpiu) taip pat dėl kitų išorinių veiksnių.

Siekdama užtikrinti nepertraukiamą ir patikimą geriamojo vandens tiekimą, Bendrovė vykdo nuolatinę vandentiekio tinklų priežiūrą ir kontrolę. Avarinės brigados reguliariai atlieka planines ir neplanines tinklų apžiūras, kurių metu tikrinamas sklendžių sandarumas, gaisrinių hidrantų techninė būklė, vertinama vamzdynų eksploatacinė būklė. Operatyviai reaguojama į pranešimus ir užtikrinamas gedimų šalinimas per kuo trumpesnę laiką

Bendrovė taip pat sistemingai vykdo vandentiekio sistemos atnaujinimo ir modernizavimo darbus: rekonstruoja susidėvėjusius vamzdynus, diegia pažangias nuotėkio paieškos technologijas, atlieka nematomų (paslėptų) vandens nuostolių nustatymą bei mažinimą. Šios priemonės leidžia mažinti vandens nuostolius tinkluose, gerinti paslaugų kokybę ir didinti infrastruktūros patikimumą.

2025 m. taip pat buvo tęsiama vandentiekio tinklų plėtra. Bendrovė ir toliau skyrė didelį dėmesį kokybiškam ir nepertraukiamam vandens tiekimui užtikrinti. Ataskaitiniais metais vandentiekio tinklai buvo plečiami ir rekonstruojami visoje Mažeikių rajono teritorijoje. Šiems darbams skirta 343,18 tūkst. Eur. investicijų Per metus iš viso nutiesta 5,382 km naujų vandentiekio tinklų.

Be plėtros ir rekonstrukcijos darbų, kaip ir ankstesniais metais, buvo vykdomi profilaktiniai vandentiekio tinklų priežiūros darbai, užtikrinantys patikimą infrastruktūros eksploatavimą, vandens kokybės reikalavimų laikymąsi ir saugų paslaugų teikimą vartotojams. Detalesnė informacija apie įgyvendintus vandentiekio tinklų plėtros ir rekonstrukcijos projektus pateikiama kitame ataskaitos skyriuje.



2025 m.
rekonstruota šulinių
19 vnt.



2025 m.
rekonstruota
vandentiekio
4,2 km



2025 m.
Nutiesta vandentiekio
5,4 km



2025 m.
išpirkta/perimta
vandentiekio
4,2 km

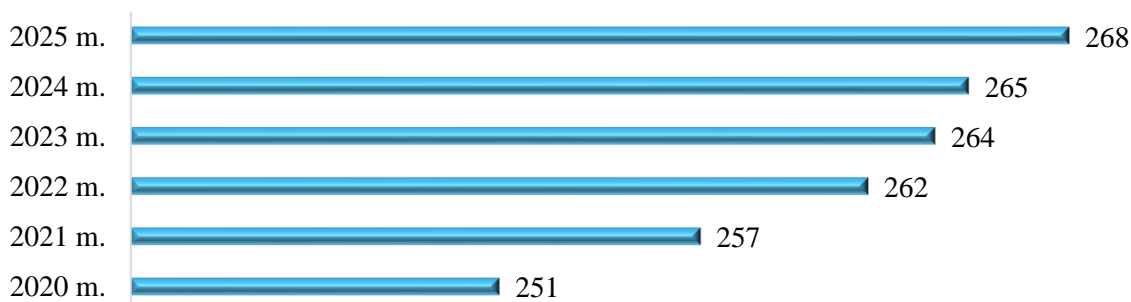
Nuotekų surinkimas.

2025 m. pabaigoje Mažeikių mieste ir Mažeikių rajone bendrovė eksploatavo 268,3 km ilgio nuotekų tinklų, iš jų 70,0 km spaudiminių tinklų, kuriais surenkamos nuotekos bei 43 nuotekų siurbines, kuriomis nuotekos nukreipiamos į valymo įrenginius. Didžiąją dalį apie 75 proc. tinklų sudaro savitakiniai tinklai. Dalis nuotekų tinklų nuosavybės teise priklauso Bendrovei (Mažeikių



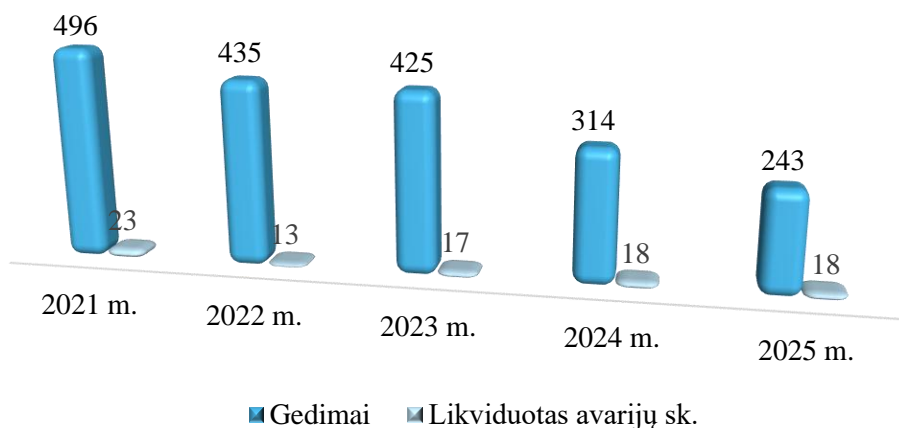
mieste ir rajone), kiti tinklai eksploatuojami pagal sutartis arba neįregistruoti, bešeiminkiai. Tai apsunkina tinklo rekonstrukciją, kuri būtina avarijų ir paslaugų tiekimo pertrūkių prevencijai. 2025 m. rekonstruota 0,981 km buitinių nuotekų tinklų. Detalesnė informacija apie atliktus tinklų plėtros ir rekonstrukcijos projektus pateikta kitame skyriuje.

Nuotekų tinklų ilgis, km



2025 m. buitinių nuotekų tinkluose pašalinti 243 gedimai, 12 gedimų siurblinėse (siurblių, konstrukcijų remontas, plovimas) bei likviduota 18 avarijų. Pagrindinės priemonės, kuriomis mažinamas gedimų skaičius, yra nuolatinis tinklų plovimas, tyrimas pažangia diagnostine įranga bei tinklų rekonstravimas.

Avarijos ir gedimai (užsikimšimai ir kt.) nuotekų tinkluose, vnt.



Avarijos ir gedimai nuotekų tinkluose daugiausia įvyksta dėl vamzdynų fizinio nusidėvėjimo bei užsikimšimų. Užsikimšimus dažnai lemia netinkamas buitinių, pramoninių, paslaugų sektoriaus ir ypač statybos įmonių elgesys, kai į nuotekų sistemas patenka tam neskirtos medžiagos, teršalai ar statybinės atliekos.

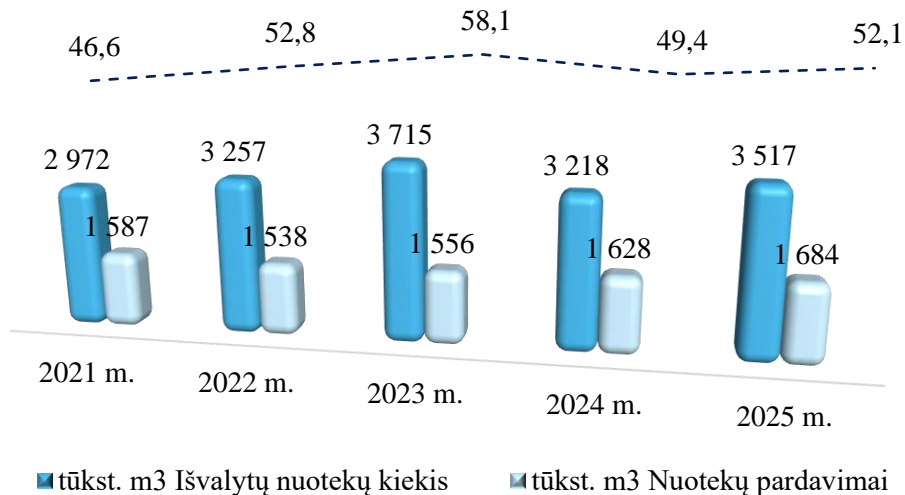
Dėl vamzdžių įlūžimų, įtrūkimų, nesandarių ir technologiškai pasenusių sandūrų nuotekų tinklai praranda sandarumą. Tokiais atvejais vyksta gruntinio vandens infiltracija į nuotekų tinklus bei nuotekų eksfiltracija į aplinką.

Infiltracija didina surenkamų ir į nuotekų valymo įrenginius perpumpuojamų nuotekų kiekį, todėl auga elektros energijos ir kitos eksploatacines sąnaudos. Eksfiltracija į gruntą kelia riziką aplinkai – gali būti užteršiami gruntiniai vandenys bei dirvožemis.



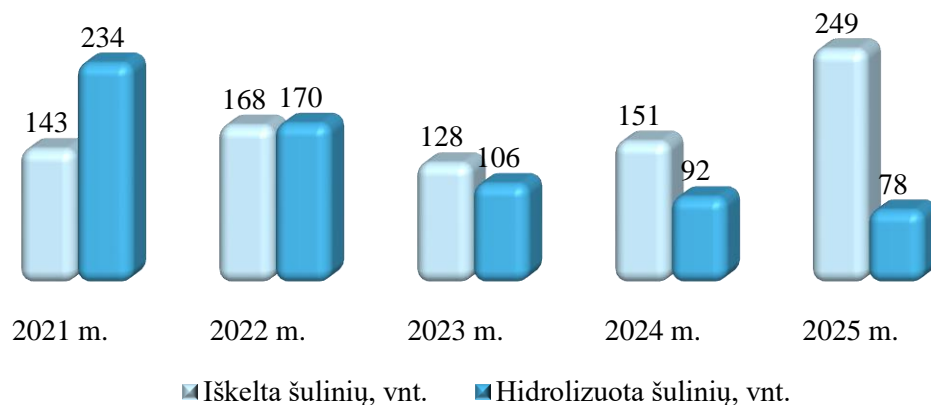
2025 metais nuotekų infiltracija sudarė 52,1 proc. (2024 m. – 49,4 proc.). Tai reiškia, kad į nuotekų valymo įrenginius atitekėjo ir buvo išvalyta 1.833,2 tūkst. m³ kiekis, už kurį pajamos iš vartotojų ir abonentų nebuvo gautos.

Infiltracija į nuotekų tinklus, tūkst. m³



Nuotekų infiltracijos mastas taip pat priklauso nuo iškritusių kritulių kiekio ir kinta esant intensyviems lietums, ypač liūčių metu. Tokiais atvejais paviršinės (lietaus) nuotekos patenka į buitinių nuotekų tinklus per gatvėse ar kitose vietose įrengtų nuotekų šulinių liukus bei kitus nesandarius tinklų elementus.

Nuotekų šulinių rekonstravimo darbai, vnt.

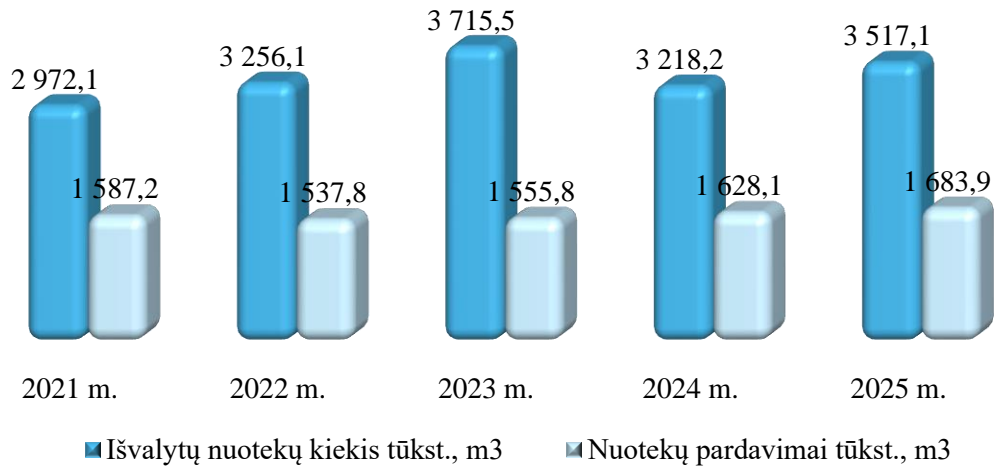


Nuotekų valymas.

Nuotekos surenkamos nuotekų tinklais bei išvalomos nuotekų valymo įrenginiuose. Mažeikių rajone yra keletą skirtingų valyklų tipų: biologiniai nuotekų valymo įrenginiai su azoto ir fosforo valymu (Mažeikių ir Viekšnių miestų), biologiniai valymo įrenginiai (Auksūdžio, Bugenių, Kapėnų, Krakių, Pikelių, Plinkšių, Sedos), septikai su filtrų laukeliais (Palnosų, Užlieknė), septikai (Gyvuoliai, Židikai), filtrų laukeliai (Ukrinai, Laižuva, Vadagiai).



Išvalytų nuotekų kiekis, tūkst. m³

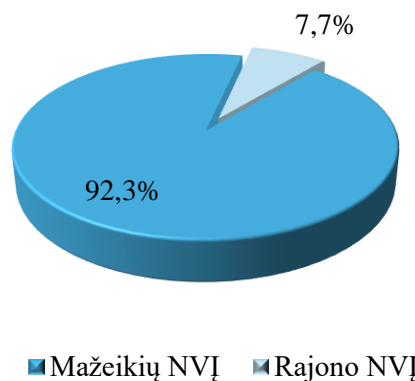


Mažeikių mieste veikia moderni biologinio valymo su azoto ir fosforo šalinimu nuotekų valykla atitinkanti pažangiausius Europos Sąjungos technologijos reikalavimus. Nuotekų valymo įrenginius sudaro dvi lygiagrečios mechaninio valymo linijos: gročių, smėlio kamerų, keturi biologinio valymo rezervuarai ir du nuskaidrintuvai. Vamzdyno išdėstymas ir dydžiai pagal reikiamus paskirstymo įrenginius užtikrina, kad kiekviena konstrukcija gali būti atskirta nuo bendro įmonės veikimo ir sistemos, tuo pat metu įgalinant visą atitekančių nuotekų kiekį nukreipti į likusią valyklos dalį, pasiekiant gerą nuotekų išvalymo lygį. Išvalytos nuotekos atitinka ekologinius reikalavimus. Nuotekų valykloje dirba specialiai paruošti įrenginių operatoriai.

Taip pat biologinio valymo su azoto ir fosforo šalinimu valymo įrenginiai yra ir Vieکشنیų mieste.

2025 metais UAB „Mažeikių vandenys“ surinko ir išvalė 3.517,1 tūkst. m³ nuotekų - miesto nuotekų valymo įrenginiuose – 3.245,86 tūkst. m³, rajono nuotekų valymo įrenginiuose – 271,2 tūkst. m³, iš kurių 98,5 tūkst. m³ Vieکشنیų biologiniuose valymo įrenginiuose su azoto ir fosforo šalinimu.

Išvalytų nuotekų paskirstymas

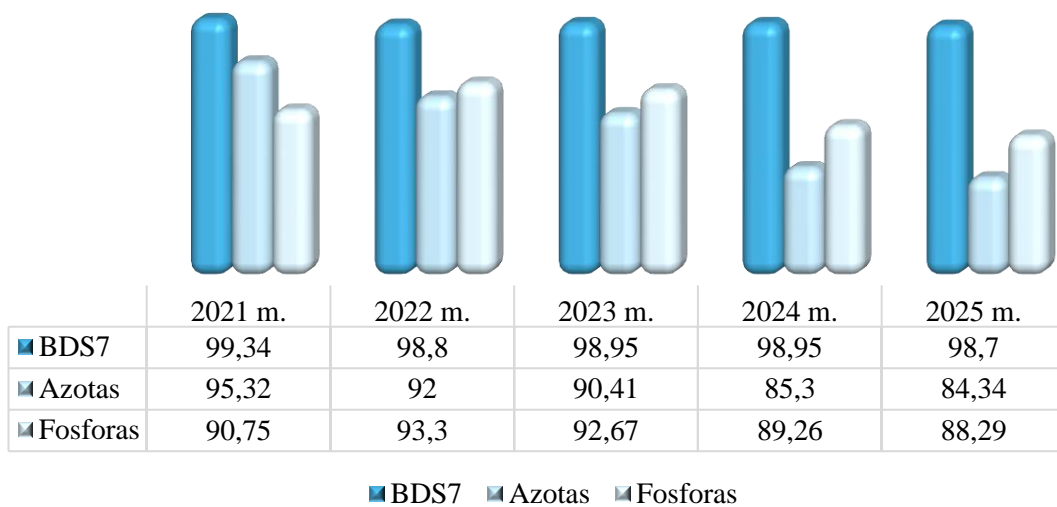




Visų, iš nuotekų valymo įrenginių, išleidžiamų nuotekų tyrimai buvo atliekami pagal patvirtintas monitoringo programas. Tyrimus atliko laboratorijos, turinčios LR Aplinkos apsaugos agentūros išduotus leidimus. Išleidžiamose nuotekose buvo nustatomi parametrai: skendinčios medžiagos, biocheminis deguonies suvartojimas, cheminis deguonies suvartojimas, bendras azotas, amonis, nitritai, nitratai, bendras fosforas, fosfatai ir kt.

2025 metais NVĮ nuotekų išvalymo efektyvumas atitiko projektinius reikalavimus ir nustatytus išvalymo reikalavimus. Gautos taršos rodiklių vertės neviršijo taršos leidime nustatytų leidžiamų normatyvų.

Nuotekų išvalymo rodikliai, proc.



Dumblo tvarkymas.

Valant nuotekas, susidaro nemažai nuosėdų – skysto dumblo, kuriame yra ne tik daug naudingų augalams maisto medžiagų, bet ir ekologiniu požiūriu kenksmingų teršalų. Sprendžiant dumblo tvarkymo problemą Mažeikių miesto nuotekų valyklos teritorijoje 2012 m. lapkričio mėnesį pradėti eksploatuoti dumblo utilizavimo įrenginiai, kuriuose sukurti pajėgumai Mažeikių miesto ir rajone esančiuose valyklose susidarantiui dumblui tvarkyti. Visas dumblo tvarkymas vykdomas Mažeikių nuotekų valykloje. Rajono nuotekų valyklose susidaręs perteklinis dumblas taip pat vežamas į Mažeikių NVĮ.

Dumblo utilizavimo įrenginiuose yra įrengti dumblo pūdymo, sausinimo ir džiovinimo įrenginiai. Dumblo pūdymui įrengtas 1600 m³ pūdytuvas, kuriame, dumble esančios organinės medžiagos skaidomos anaerobinėje aplinkoje ir šio proceso metu išsiskiria biodujos.

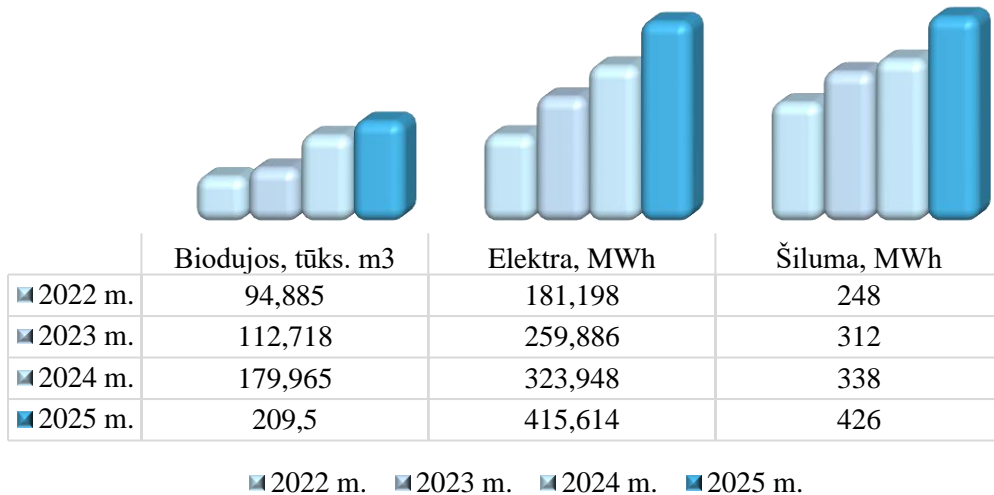
Svarbiausia nuotekų dumblo panaudojimo sritis – energijos išgavimas. Pūdant dumblą, yra išgaunamos biodujos, o iš jų gaminama elektros ir šilumos energija.

Dumblo sausinimui įrengtos dvi centrifūgos, kuriose pūdytas dumblas prieš džiovinimą nusausinamas iki 22 – 25 proc. sausos medžiagos. 2025 metais dumblo džiovinimas Bendrovėje nebuvo vykdomas, buvo perkama dumblo tvarkymo paslauga iš išorės tiekėjo. Sprendimas atsisakyti džiovinimo proceso buvo priimtas įvertinus ekonominį efektyvumą ir eksploatacines sąnaudas.



Perteklinio dumblo sutvarkymo metu buvo išgauta biodujų, iš kurių pagaminta 415.614 kWh elektros energijos, bei šilumos energijos.

Išgauta energija



Paviršinių nuotekų tvarkymas.

Paviršinių nuotekų tvarkymas ir tinklų eksploatacija 2016 m. vasario 19 d. Mažeikių rajono savivaldybės Tarybos sprendimu Nr. T1-44 buvo perduota UAB „Mažeikių vandenys“.

Paviršinių nuotekų sistema funkcionuoja daugumoje Mažeikių miesto ir Mažeikių rajono gatvių. Bendras paviršinių nuotekų sistemos ilgis Mažeikių mieste siekia 80,8 km. Paviršinis lietaus vanduo iš surinkimo vamzdynų išleidžiamas į Ventos upę per 9 išleistuvus. Nuotekų išleistuvuose įrengtos 5 naftos produktų gaudyklės. Paviršinės nuotekos yra surenkamos nuo gatvių, automobilių aikštelių, daugiabučių gyvenamųjų bei administracinės paskirties pastatų ir jų teritorijų, pramonės ir garažų teritorijų.

2025 metais paklota 0,156 km paviršinių nuotekų tinklų, likviduota 17 avarių, pašalinti 6 gedimai, hidroizolijuoti 78 šuliniai, paaukštintas 249 šuliniai, nustatyti ir atjungti 7 neteisėti paviršinių nuotekų pajungimai į buitinių nuotekų tinklus.

II. BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas ir vienasmenis valdymo organas – bendrovės vadovas, kuris vadinamas direktoriumi. Valdyba bei stebėtojų taryba nėra sudaryta.

2025 m. tris kartus buvo padidintas Bendrovės įstatinis kapitalas, atitinkamai keičiant Bendrovės įstatus.

- Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. balandžio 17 d. sprendimu Nr. T1-138 „Dėl savivaldybės nekilnojamo turto investavimo į uždarąją akcinę bendrovę „Mažeikių vandenys“ padidintas įstatinis kapitalas turtiniu įnašu 2.321.740,00 Eur ir išleista 80.170 vnt. paprastųjų vardinių 28,96 Eur nominalios vertės akcijų, 16,80 Eur sudarė akcijų priedą. Šiuo pagrindu 2025 m.



balandžio 25 d. buvo sudaryta akcijų pasirašymo sutartis su Mažeikių rajono savivaldybės administracija bei pakeisti įstatai, kurie Juridinių asmenų registre buvo įregistruoti 2025 m. gegužės 29 d. Visos akcijos nuosavybės teise priklauso Mažeikių rajono savivaldybei.

- Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. gegužės 22 d. sprendimu Nr. T1-157 „Dėl savivaldybės nekilnojamo turto investavimo į uždarają akcinę bendrovę „Mažeikių vandenys“ padidintas įstatinis kapitalas turtiniu nepiniginiu įnašu 155.480,00 Eur ir išleista 5.368 vnt. paprastųjų vardinių 28,96 Eur nominalios vertės akcijų, 22,72 Eur sudarė akcijų priedą. Šiuo pagrindu 2025 m. birželio 4 d. buvo sudaryta akcijų pasirašymo sutartis su Mažeikių rajono savivaldybės administracija bei pakeisti įstatai, kurie Juridinių asmenų registre buvo įregistruoti 2025 m. birželio 09 d. Visos akcijos nuosavybės teise priklauso Mažeikių rajono savivaldybei

- Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. rugsėjo 18 d. sprendimu Nr. T1-371 „Dėl savivaldybės finansinio turto investavimo į uždarają akcinę bendrovę „Mažeikių vandenys“ padidintas įstatinis kapitalas piniginiu įnašu 230.034,61 Eur ir išleista 7.943 vnt. paprastųjų vardinių 28,96 Eur nominalios vertės akcijų, 5,33 Eur sudarė akcijų priedą. Šiuo pagrindu 2025 m. rugsėjo 24 d. buvo sudaryta akcijų pasirašymo sutartis su Mažeikių rajono savivaldybės administracija bei pakeisti įstatai, kurie Juridinių asmenų registre buvo įregistruoti 2025 m. spalio 15 d. Visos akcijos nuosavybės teise priklauso Mažeikių rajono savivaldybei.

Bendrovės įstatinis kapitalas 2025 m. gruodžio mėn. 31d. sudarė 14.094.947,84 Eur. Jis padalytas į 486.704 vnt. paprastąsias vardines nematerialiąsias akcijas, kurių vienos akcijos nominali vertė 28,96 Eur.

Visuotinis akcininkų susirinkimas.

Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias valdymo organas, kuris turi teisę keisti ir papildyti Bendrovės įstatus, rinkti ir atšaukti audito įmonę metinių finansinių ataskaitų auditui atlikti, tvirtinti metinių finansinių ataskaitų rinkinį, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei spręsti kitus Akcinių bendrovių įstatyme ir Bendrovės įstatuose jo kompetencijai priskirtus klausimus.

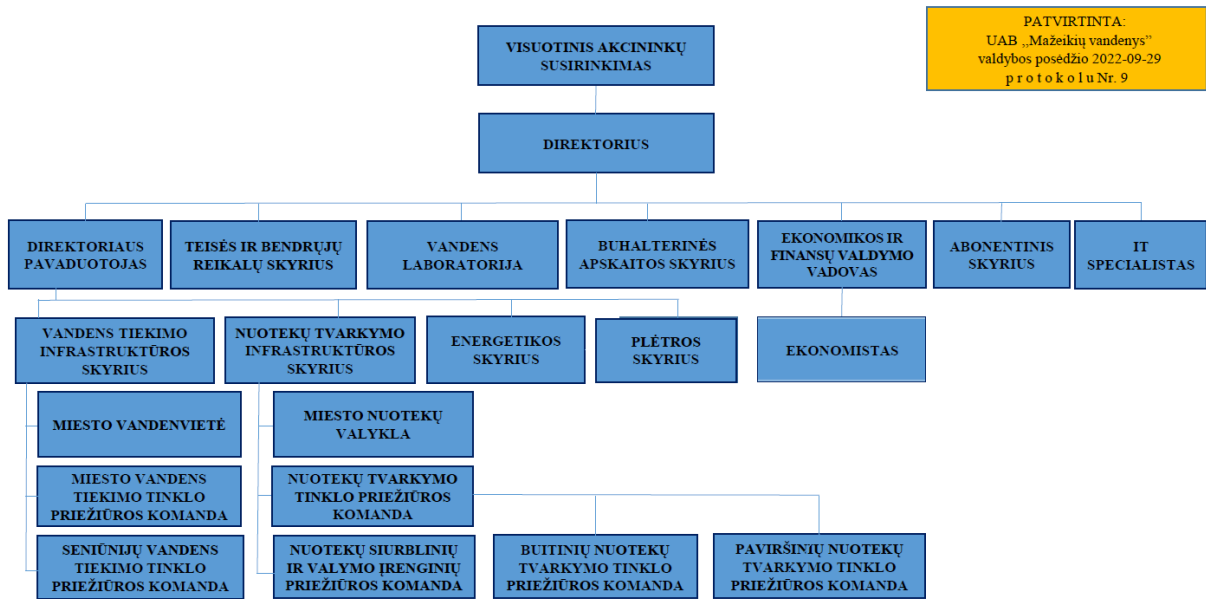
Bendrovės vadovas.

Bendrovės vadovas yra vienasmenis valdymo organas, kuris organizuoja kasdieninę Bendrovės veiklą, jai vadovauja, veikia Bendrovės vardu ir vienvaldiškai sudaro sandorius, išskyrus atvejus, nustatytus LR Akcinių bendrovių įstatyme, jo įgyvendinamuosiuose teisės aktuose ir Bendrovės įstatuose. Bendrovės direktorių renka ir atšaukia bei atleidžia iš pareigų, nustato jo atlyginimą, tvirtina pareiginius nuostatus ir skatina jį visuotinis akcininkų susirinkimas.

UAB „Mažeikių vandenys“ direktorius yra Kęstutis Kazlauskas, kuris bendrovei vadovauja nuo 2018 m. rugpjūčio 10 dienos. Bendrovės direktorius kitose juridinėse institucijose nedirba.

Valdymo struktūra.

Bendrovės valdymo struktūra patvirtinta 2022 m. rugsėjo 29 d. bendrovės valdybos posėdžio protokolu Nr. 9.



III. PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR VALDYMO KRYPTYS

Rizikos veiksnių valdymas yra viena iš UAB „Mažeikių vandenys“ strateginių veiklos sričių. Bendrovėje nuosekliai analizuojamos rizikos veiksnių priežastys, mastas, pasekmės, finansiniai praradimai, poveikis gamtai, įmonės reputacijai ir kt. Sėkmingas rizikos veiksnių valdymas sudaro prielaidas Bendrovei maksimaliai pasiruošti ir veikti net ištikus force majeure aplinkybėms.

Savalaikis neatitikčių fiksavimas ir jų išsprendimas sumažina rizikas ir grėsmes Bendrovei patirti tiek finansinę, tiek žalą reputacijai. Neatitikčių valdymas yra orientuotas ne tik atpažinti problemą, bet ir numatyti galimybę jos ateityje išvengti.

Pagal LR nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nuostatas, viešieji geriamojo vandens tiekėjai ir nuotekų tvarkytojai yra pirmos kategorijos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbios įmonės ir viešiesiems geriamojo vandens tiekėjams ir nuotekų tvarkytojams nuosavybės teise priklausanti ar kitaip valdoma ir (arba) naudojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra laikoma nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbią reikšmę turinti infrastruktūra.

Siekiant užtikrinti keliamus reikalavimus, dėl strategiškai svarbių viešųjų paslaugų teikimo, Bendrovė parengė ir LR Vyriausybėje 2021 metais patvirtino Saugumo planą, kuriame nustatytos įmonės fizinio, kibernetinio, personalo saugumo, informacinio slaptumo priemonės ir nurodytas įmonei priklausantis ar jos valdomas turtas, kuris svarbus nacionaliniam saugumui užtikrinti vykdant svarbią veiklą.

**Pagrindiniai rizikos veiksniai, su kuriais Bendrovė susiduria ir jų valdymo priemonės**

<i>Rizika</i>	<i>Rizikos apibūdinimas</i>	<i>Rizikos valdymo priemonės</i>
Tinklų patikimumo rizika	Tam tikros Bendrovės eksploatuojamų geriamojo vandens tiekimo bei nuotekų šalinimo tinklų atkarpos buvo pastatytos prieš 30 ir daugiau metų. Todėl kyla grėsmė dėl šių tinklų avaringumo bei patikimumo, sudėtinga juos eksploatuoti.	Bendrovė siekia nuosekliai rekonstruoti esamus tinklus pagal aiškų planą, sudarytą atsižvelgiant į tinklų amžių, rizikas, klientų skundus bei galimus nuostolius.
BDAR reikalavimų pažeidimas Bendrovės veikloje	Duomenų nutekimas, baudos.	Sutartis su išorės įmone dėl konsultacijų, patikrinimai.
Darbuotojų saugos ir sveikatos valdymas	Kenksmingas poveikis darbuotojų sveikatai ir gyvybei. Darbuotojai nesilaiko Bendrovėje nustatytų saugumo reikalavimų (nedėvi asmeninių apsaugos priemonių, nepaiso saugumo reikalavimų dirbant pavojingose zonose), nesaugiai atlieka savo darbinės funkcijas.	Atliekamas darbuotojų instruktavimas darbo vietose. Pavojingiems darbams išrašomi leidimai. Kontroliuojama, kad darbuotojai laiku pasitikrintų sveikatą. Darbuotojams nemokamai išduodamos apsaugos priemonės, apsaugančios nuo pavojingų arba kenksmingų rizikos veiksnių.
Reguliacinė rizika	Reguliacinės aplinkos nepastovumas, dažni teisės aktų pasikeitimai sudaro sąlygas klaidoms, klaidingiems interpretavimams, teisės aktų neatitikties rizikai. O nuolat griežtėjantys ir besikeičiantys aplinkosaugos reikalavimai, įstatymų ir kitų teisės aktų, nustatančių taršos mokesčius, atliekų tvarkymą, pasikeitimai, lemia papildomus kaštus bei administravimą.	Bendrovė privalo nuolat sekti ir vertinti teisės aktų projektus, numatyti jų įgyvendinimo pasekmes, vykdyti reguliacinės aplinkos stebėseną. Numatomas dar aktyvesnis bendradarbiavimas su asociacijomis, reguliuojančiomis institucijomis, siekiant išvengti reikšmingų neigiamų pasekmių.
Kibernetinės saugos rizikos	Su Rusija siejamų grupuočių kibernetinių atakų gausa, kurios buvo nukreiptos į valstybinių institucijų ir infrastruktūros sektorių.	Įsigyjamos ir diegiamos įvairios tinklo saugumo priemonės.
Rezervų rizika	Pagal dabartinę Bendrovės teikiamų paslaugų kainodarą, paslaugų kainos apskaičiuojamos vertinant būtinausias veiklos sąnaudas bei protingumo kriterijus atitinkančią investicijų grąžą. Būtiniosios sąnaudos iš esmės atspindi faktines veiklos sąnaudas, todėl nesudaro sąlygų Bendrovei sukaupti reikiamų lėšų numatomoms investicijoms ar reikšmingam sąnaudų padidėjimui. ES lėšomis finansuoti projektai, kurių rezultate sukuriamas reikšmingas turtas. Tačiau to turto dalis, finansuojama subsidijomis, netraukiama į reguliuojamo turto bazę ir nuo jų Bendrovė negauna pajamų ir negali sukaupti lėšų šio turto pakeitimui ar atstatymui.	Bendrovė tikisi ir laukia reguliavimo pasikeitimų, kurie sudarytų sąlygas šių problemų sutvarkymui.



IV. BENDROVĖS VERTYBĖS, STRATEGIJA, TIKSLAI IR VEIKLOS EFEKTYVUMAS

2022 m. pradžioje Bendrovės valdyba patvirtino „Mažeikių vandenų“ ilgalaikės veiklos strategiją 2022 – 2032 m. Toks strateginio planavimo principas leidžia laiku numatyti Bendrovės veiklai reikšmingus išorinius ir vidinius aplinkos veiksnius bei tinkamai suplanuoti pasiruošimą pokyčiams.

Bendrovės paskirtis – tiekti vandenį visaverčiam gyvenimui, saugoti gyvybę ir gamtą.

Bendrovės misija – tiekti klientams kokybišką vandenį ir efektyviai išvalyti nuotekas. Kokybiškas vanduo reiškia Bendrovės veiklos rezultatą, siekiant, kad visi klientai gautų kokybišką geriamąjį vandenį visoje tiekimo grandinėje. Bendrovės veiklos poveikis aplinkai nuolat stebimas, ji nuolat tobulina savo veiklą, siekdama ne tik atitikti aplinkosauginius reikalavimus, bet ir mažinant aplinkos taršą.

Bendrovės vizija: tvarus, draugiškas gamtai ir atsakingas bendruomenei vandentvarkos paslaugų teikėjas. Vizijoje pabrėžiamas Bendrovės siekis sukurti kuo didesnę naudą klientams ir visuomenei, nuosekliai mažinant organizacijos veiklos keliamą neigiamą poveikį aplinkai – labiau negu numato norminiai aplinkosauginiai reikalavimai.

Misijos įgyvendinimą, vizijos siekimą ir visą savo veiklą UAB „Mažeikių vandenys“ grindžia šiomis vertybėmis: atsakomybe, profesionalumu, bendradarbiavimu.

Bendrovės efektyvumas matuojamas per svarbiausius finansinius rodiklius, atspindinčius racionalų sąnaudų valdymą, eksploatacinių kaštų mažinimą, optimalių investicijų į infrastruktūros atnaujinimą.

Tapti modernia, efektyvia ir lūkesčius atitinkančia Bendrove, UAB „Mažeikių vandenys“ siekia įgyvendindama pokyčius keturiose pagrindinėse strateginėse kryptyse. 2025 m. išlaikė orientaciją į išskirtas „Mažeikių vandenys“ keturias strategines kryptis, kurios leido kryptingai vykdyti tikslus ir uždavinius.



STRATEGINĖS KRYPTYS



Bendrovė investuoja į infrastruktūros gerinimą ir racionalų jos valdymą. Vandentiekio ir nuotekų tinklų nuolatinis bei tikslingas atnaujinimas yra būtinas siekiant užtikrinti patikimą



infrastruktūros veikimą ir kokybiškų paslaugų teikimą vartotojams. Siekiant efektyviau organizuoti veiklą ir didinti klientų patogumą, vykdoma skaitmenizacijos plėtra, tobulinami veiklos procesai, diegiamos ir modernizuojamos informacinės sistemos.

Atsižvelgiant į augančius klientų lūkesčius, išskiriami trys pagrindiniai klientų aptarnavimo gerinimo prioritetai: skundų skaičiaus mažinimas, klientų aptarnavimo organizavimas taikant „vieno langelio“ principą bei klientų pasitenkinimo Bendrovės teikiamomis paslaugomis didinimas. Šių tikslų siekiama tobulinant Bendrovės veiklos procesus, organizuojant klientų aptarnavimo specialistų mokymus, taip pat reguliariai atliekant klientų apklausas ir vertinant jų rezultatus.

Bendrovėje akcentuojama kiekvieno darbuotojo individuali atsakomybė prieš organizaciją ir kolegas taip pat Bendrovės atsakomybė prieš darbuotojus, akcininkus, klientus ir visuomenę. Profesionalumo siekiama kiekviename veiklos etape, vadovaujantis pripažintais etikos standartais bei nuolat siekiant tobulėti tiek asmeniniu, tiek organizaciniu lygmeniu.

V. VEIKLOS APŽVALGA

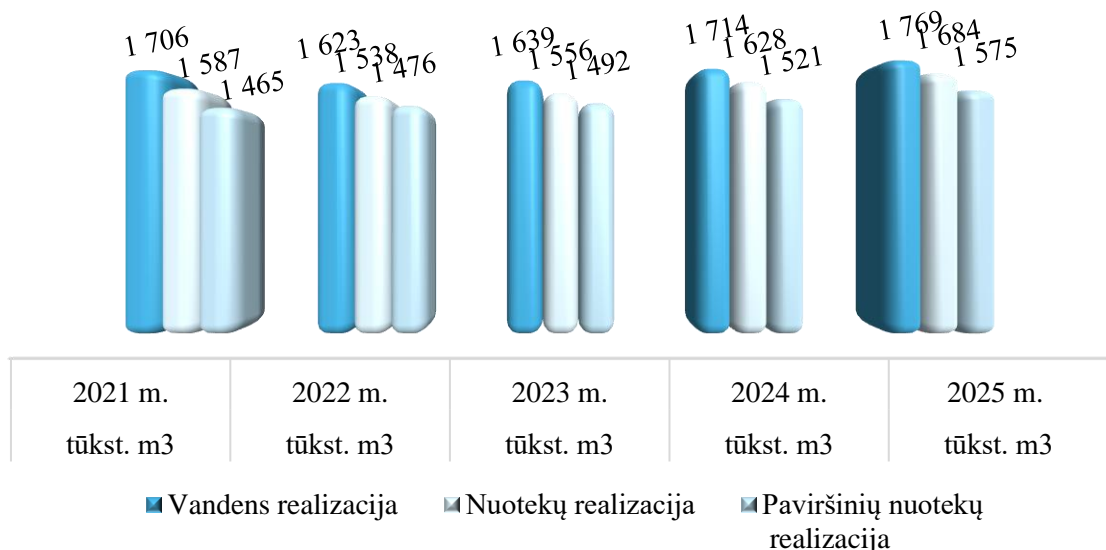
Paslaugų teikimo apimtys.

Parduotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų valymo paslaugų apimčių dinamika geriausiai atspindi „Mažeikių vandenų“ veiklos masto pokyčius, kurie tiesiogiai lemia generuojamas pajamas.

Pagrindiniai veiklos rodikliai – parduoto geriamojo vandens kiekis bei surinktų ir išvalytų nuotekų kiekis – 2025 m. Bendrovės veiklos srityse pasiskirstė netolygiai. Analizuojamu laikotarpiu parduota 1.766,7 tūkst. m³ geriamojo vandens, sutvarkyta 1.683,9 tūkst. m³ buitinių nuotekų bei 1.574,5 tūkst. m³ paviršinių nuotekų.

Palyginti su 2024 m. geriamojo vandens pardavimas padidėjo 3,2 proc., nuotekų tvarkymo paslaugų apimtys išaugo 3,4 proc., o paviršinių nuotekų tvarkymo apimtys 3,5 proc.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimai, tūkst. m³

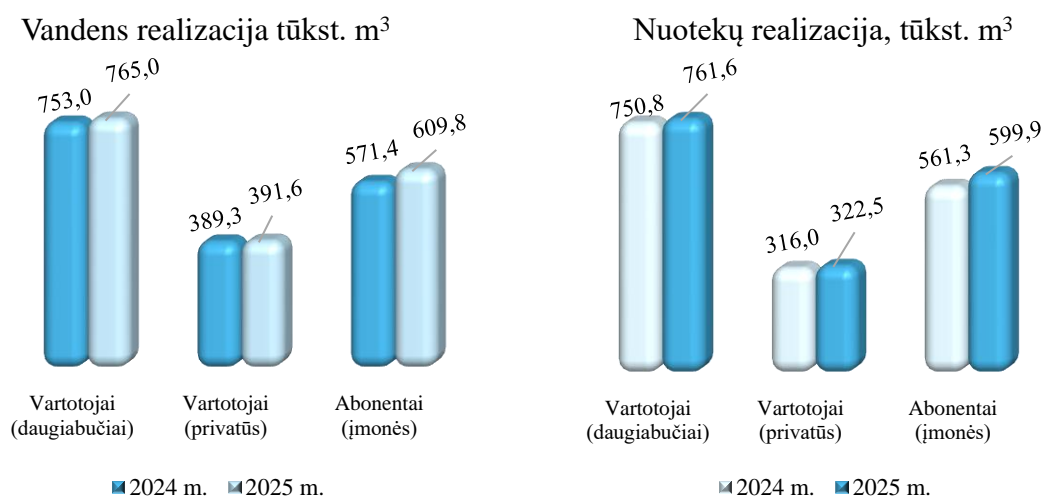


Parduoto geriamojo vandens bei surinktų ir išvalytų nuotekų kiekio augimui daugiausia įtakos turėjo išaugęs klientų portfelis, kurį augino įgyvendinti infrastruktūros plėtros projektai ir gyvenamųjų rajono kaimų plėtra.



Bendrovės paslaugų klientai yra suskirstyti į tris grupes – daugiabučių gyventojai, privatūs gyventojai ir abonentai (įmonės). Vertinant pardavimus šiuose atskiruose sektoriuose, gyventojų geriamojo vandens ir sutvarkytų nuotekų realizacija sudaro 65 proc. viso kiekio. Kaip ir ankstesniais metais, daugiausia paslaugų suteikiama daugiabučių namų gyventojams. Daugiabučiams bendrai suteikiamų paslaugų dalis sudaro 44 proc.

Teikiamų paslaugų pardavimai pagal vartotojų grupes



Lyginant paslaugų pardavimo apimtį pagal sektorius, per ataskaitinius metus visuose sektoriuose buvo fiksuotas sunaudoto geriamojo vandens bei sutvarkytų nuotekų augimas. Paslaugų realizacijos didėjimą daugiausia lėmė išaugęs vartotojų skaičius. Vartotojų skaičiaus augimą sąlygojo Bendrovės nuosekliai įgyvendinamos priemonės, didinančios vandens paslaugų prieinamumą - vandentiekio įvadų ir nuotekų išvadų įrengimas, bei naujų vartotojų prijungimas prie centralizuotų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų.

2025 m., lyginant su 2024 m., įmonių sektoriuje vandens parduota 55,3 tūkst. m³ (3,2 proc.) daugiau, nuotekų sutvarkyta 55,8 tūkst. m³ (3,4 proc.) daugiau.

Privačiame sektoriuje geriamojo vandens vartojimas taip pat augo. Pardavimo apimčių pokyčius pirmiausia lemia gyventojų, kuriems teikiamos geriamojo vandens tiekimo paslaugos skaičiaus didėjimas. Kaip jau buvo minėta, 2024 metais geriamojo vandens tiekimo paslaugomis naudojosi 40.786 gyventojai, o 2025 metais jų skaičius padidėjo iki 41.612, t. y. 826 gyventojais daugiau. Gyventojų skaičiaus augimas tiesiogiai didina Bendrovės teikiamų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vartojimo apimtį.

Paviršinių nuotekų tvarkymo apimtys didesnės 53,7 tūkst. m³ (3,5 proc.) dėl atnaujintų sutarčių su abonentais (juridiniais asmenimis) bei patikslintų jų aptarnaujamos teritorijos plotų.

Paslaugų pardavimo pajamos.

Bendrovės pagrindines pajamas sudaro pajamos, gaunamos teikiant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas. 2025 m. už reguliuojamosios veiklos paslaugas gauta 4.887,25 tūkst. Eur. Pajamų. Palyginti su 2024 m. reguliuojamosios veiklos pajamos sumažėjo 200,24 tūkst. Eur (3,9 proc.). Nepaisant paslaugų vartojimo apimčių padidėjimo, surenkamų pajamų mažėjimui reikšmingą įtaką turėjo sumažėjusi nuotekų tvarkymo paslaugų kaina ir sumažėjusi apskaitos prietaisų priežiūros mokesčio kaina.



Per 2025 m. UAB „Mažeikių vandenys“ visų veiklų pajamos sudarė 5.014,11 tūkst. Eur (2024 m. – 5.194,12 tūkst. Eur). Per ataskaitinius metus 115,77 tūkst. Eur (5,16 proc.) gautos didesnės pajamos už geriamojo vandens tiekimo ir 41,63 tūkst. Eur (24,88 proc.) už paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, 243,82 tūkst. Eur (11,04 proc.) mažiau pajamų už buitinių nuotekų tvarkymą, 113,82 tūkst. Eur (24,37 proc.) mažiau pajamų iš pardavimo kainos.

Pagrindinės veiklos pajamų struktūra

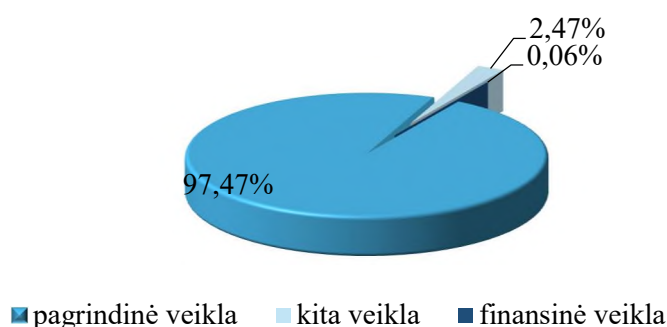
Pardavimai	2024 m.	2025 m.	Pokytis	
			tūkst. Eur	proc.
Pajamos, tūkst. Eur	5.087,49	4.887,25	-200,24	-3,94
Pardavimo veiklos pajamos	467,10	353,28	-113,82	-24,37
Pajamos už geriamojo vandens tiekimą, iš jų:	2.244,19	2.359,96	115,77	+5,16
<i>pajamos iš vartotojų</i>	<i>1.467,21</i>	<i>1.503,72</i>	<i>36,51</i>	<i>+2,49</i>
<i>pajamos iš abonentų</i>	<i>776,98</i>	<i>856,24</i>	<i>79,26</i>	<i>+10,20</i>
Pajamos už nuotekų tvarkymą, iš jų:	2.208,91	1.965,09	-243,82	-11,04
<i>pajamos iš vartotojų</i>	<i>1.260,59</i>	<i>1.134,29</i>	<i>-126,30</i>	<i>-10,02</i>
<i>pajamos iš abonentų</i>	<i>948,32</i>	<i>830,80</i>	<i>-117,52</i>	<i>-12,39</i>
Pajamos už paviršinių nuotekų tvarkymą	167,29	208,92	41,63	+24,88

2025 m. UAB „Mažeikių vandenys“ gavo 126,86 tūkst. Eur pajamų iš kitos bei finansinės veiklų, teikiant papildomas paslaugas – geriamojo vandens laboratoriniai tyrimai, vandentiekio ir nuotekų tinklų remonto darbai, nuotekų tinklų plovimo paslaugos, mechanizmų, turto nuoma, už parduotą metalo laužą, už elektros energijos persiuntimą, gauti delspinigiai ir baudos už įsipareigojimų nevykdymą ir kt.

Vertinant procentine išraiška, 2025 m. Bendrovės pajamų struktūra pagal veiklos rūšis išliko beveik nepakitusi. Gautų pajamų struktūroje geriamojo vandens tiekimo pajamos sudarė 48,3 proc., nuotekų tvarkymo – 40,2 proc., paviršinių nuotekų tvarkymo – 4,3 proc., pardavimo veiklos – 7,2 proc. Bendrovės pagrindinių veiklos pajamų.

Didžiausią pajamų dalį – 97,47 proc. ataskaitiniais metais, kaip ir įprasta, Bendrovė gavo iš pagrindinės veiklos t. y. geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo ir pardavimo kainos paslaugų teikimo. Analogiška pajamų struktūra buvo ir ankstesniais laikotarpiais.

Pajamų struktūra, proc.

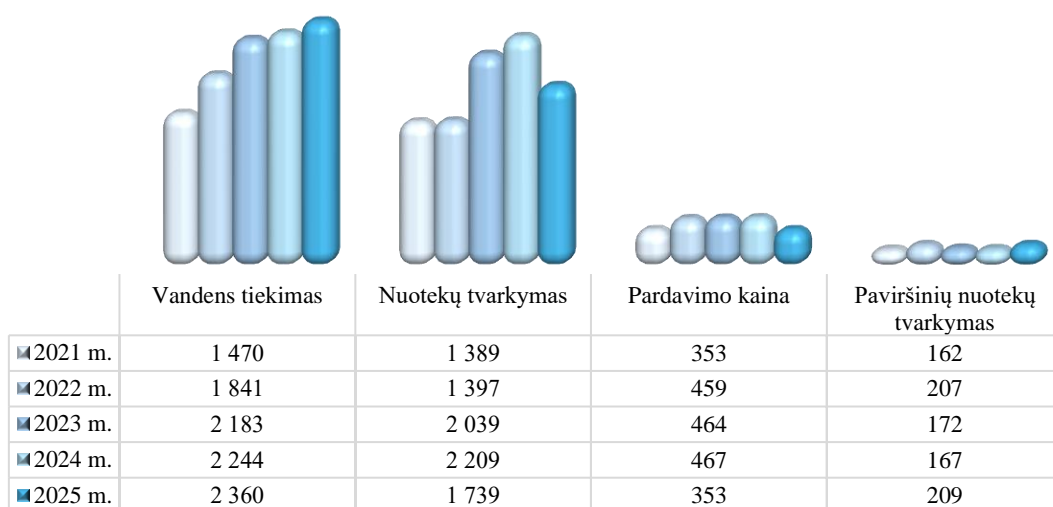




Pagrindinės veiklos pajamų ir kiekio pokytis

VEIKLA	2025 m. - 2024 m. pokytis, proc.	
	KIEKIS	PAJAMOS
Pardavimo veikla	-	-24,37 proc.
Geriamojo vandens paslaugos pardavimai	+3,23 proc.	+5,16 proc.
Nuotekų tvarkymo paslaugos pardavimai	+3,43 proc.	-11,04 proc.
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos pardavimai	+3,54 proc.	+24,88 proc.

Pagrindinės veiklos pajamų kitimas pagal veiklas, tūkst. Eur

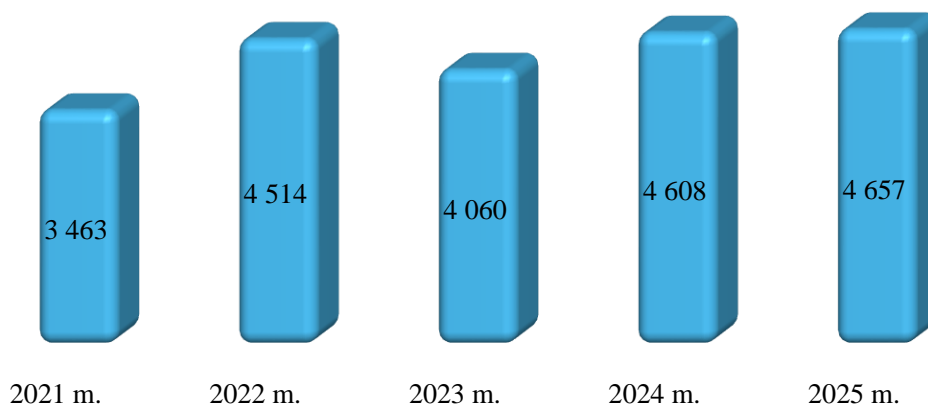


Veiklos sąnaudos.

2025 metais „Mažeikių vandenu“ sąnaudos sudarė 4.656,84 tūkst. Eur. 2024 metais jos siekė 4.608,26 tūkst. Eur. Sąnaudos lyginant su 2024 m., didėjo 48,57 tūkst. Eur (1,1 proc.).

Grafike pateiktas sąnaudų kitimas per paskutiniuosius penkerius metus.

Sąnaudų pokytis, tūkst. Eur

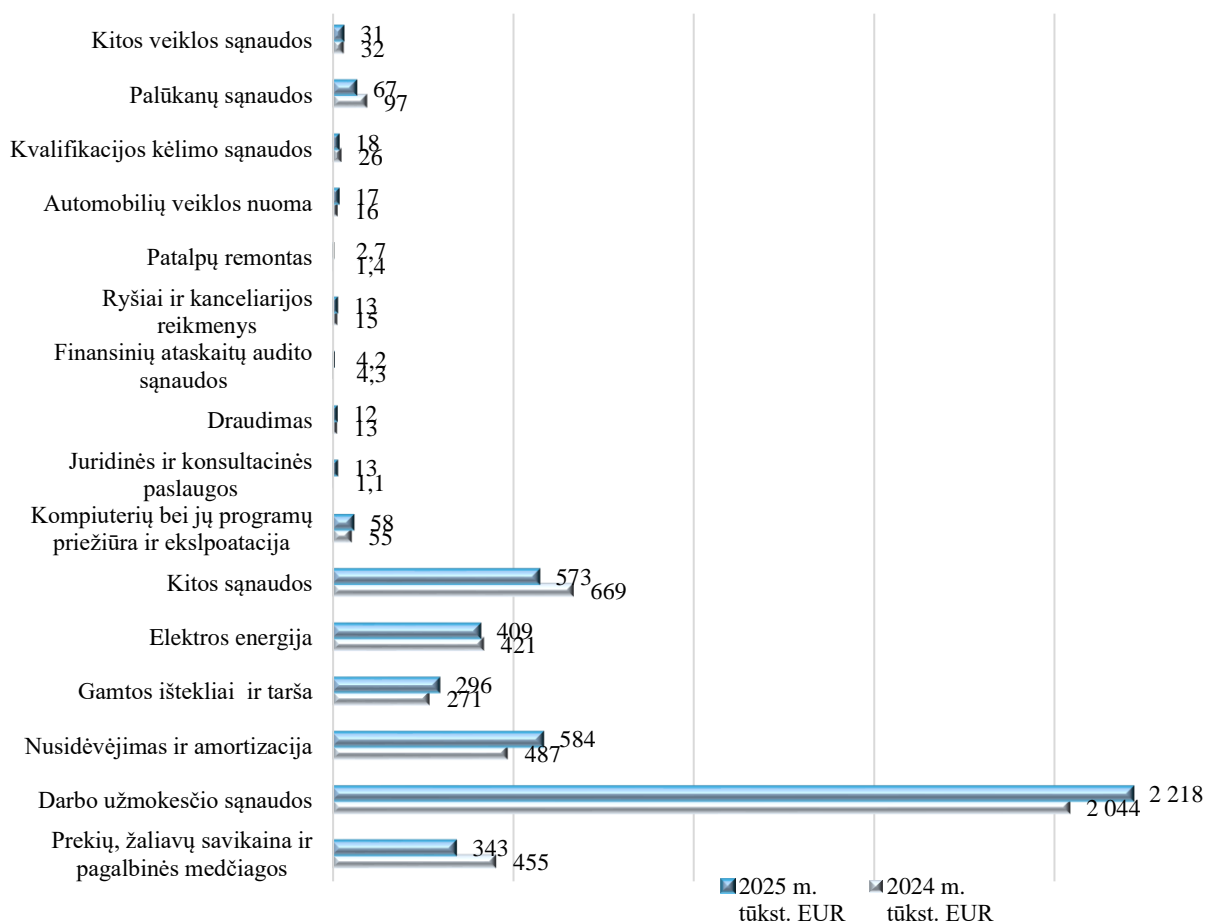




Didžiąją dalį visų veiklos sąnaudų sudaro pastoviosios sąnaudos, kurios būtinos turimo ilgalaikio turto eksploatacijai bei klientų aptarnavimui, siekiant užtikrinti kokybišką ir reikalavimus atitinkantį paslaugų teikimą. Ir tik maža dalis sąnaudų yra kintamos (elektros energija, dujos, technologinės medžiagos, mokesčiai už valstybinius gamtos išteklius, taršą), priklausančios nuo vartotojams ir abonentams patiekto geriamojo vandens bei sutvarkytų nuotekų kiekio.

Kaip įprasta beveik visas sąnaudas (80 proc.) ataskaitiniais metais sudarė teikiamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų savikaina. Tiekiant geriamąjį vandenį ir šalinant bei valant nuotekas, bendrovės pagrindines sąnaudas sudaro: darbo užmokesčiai, išlaidos elektros energijai, kuriai, medžiagoms pirkti, ilgalaikiam turtui atnaujinti, apmokėti už kitų įmonių ir organizacijų teikiamas paslaugas, mokesčiai.

Sąnaudų detalizacija, tūkst. Eur



Didžiausią dalį sąnaudų sudaro darbo užmokesčio sąnaudos, elektros energijos, mokesčių, technologinių medžiagų, einamojo remonto ir aptarnavimo paslaugų bei ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos.



Didžiausią Bendrovės sąnaudų dalį 2025 metais sudarė darbo užmokesčio ir susijusių mokesčių sąnaudos, jos nuo visų sąnaudų sudarė 48,6 proc. Darbo užmokesčio sąnaudos 2025 m. buvo 173,42 tūkst. Eur didesnės nei 2024 metais.

Ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos 2025 metais Bendrovėje buvo 97,0 tūkst. Eur didesnės, lyginant su 2024 metais ir sudarė 12,8 proc. visų Bendrovės sąnaudų. Nusidėvėjimo sąnaudų didėjimą lėmė naujai įsigytas turtas ir atlikti rekonstrukcijos darbai.

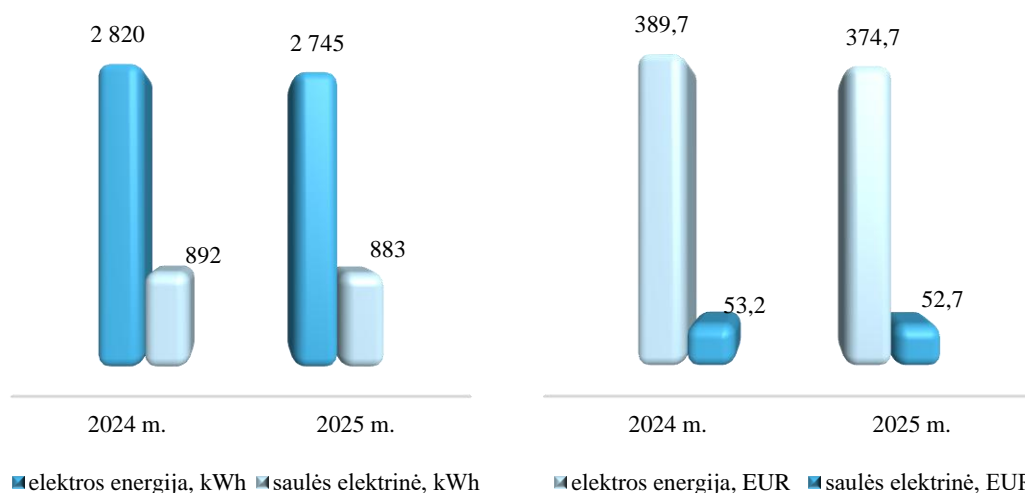
Išlaidos mokesčiams 2025 m. augo 25,1 tūkst. Eur (9,3 proc.). Kasmet daugiausiai mokesčių Bendrovė sumoka už gamtos išteklius ir aplinkos taršą. Pirmasis - tiesiogiai priklauso nuo išgaunamo vandens kiekio, už kurį 2025 m. sumokėta 178,05 tūkst. Eur, t. y. 7,6 proc. daugiau nei pernai. Antrasis – nuo išleidžiamų į aplinką teršalų kiekio ir jų išvalymo kokybės. Ataskaitiniu laikotarpiu iš viso sumokėta 93,78 tūkst. Eur, t. y. 8,4 proc. daugiau nei 2024 m.

2025 m. bendrosios ir administracinės sąnaudos siekė 825,11 tūkst. Eur. t. y. 32,45 tūkst. Eur mažiau nei 2024 m. (3,8 proc.).

2025 m. Bendrovės palūkanų sąnaudos sumažėjo 30,3 tūkst. Eur, arba 31,2 proc., palyginti su ankstesniu ataskaitiniu laikotarpiu. Didžiausią įtaką šiam pokyčiui turėjo grąžinta banko paskola, dėl kurios sumažėjo palūkanų sąnaudos.

2025 m. Bendrovės elektros energijos sąnaudos, palyginti su ankstesniu ataskaitiniu laikotarpiu, sumažėjo 15,62 tūkst. Eur, arba 3,5 proc. Sąnaudų mažėjimui reikšmingos įtakos turėjo sumažėjęs elektros energijos suvartojimas, dėl kurio atitinkamai sumažėjo ir Bendrovės išlaidos elektros energijai.

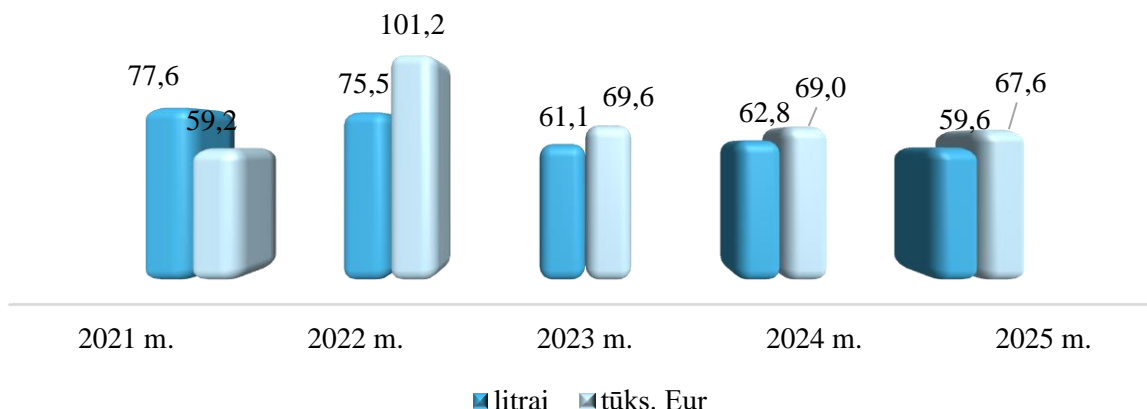
Elektros energijos sąnaudos, kWh, Eur



2025 m. Bendrovės transporto ūkyje buvo pastebėta nemažai teigiamų pokyčių. Kuro sąnaudos, palyginti su ankstesniais metais mažėjo. Per 2025 m. Bendrovė sunaudavo 3,2 tūkst. litrų kuro t. y. 5,1 proc. mažiau nei praėjusiais metais. Išlaidos kurui taip pat sumažėjo - už kurą ir sumokėta 2,0 proc. mažiau. Tam didžiausią įtaką turėjo sumažėjusios kuro kainos. Vidutinė dyzelino kaina sudarė 1,14 Eur/l, o benzino - 1,05 Eur/l.



Kuro išlaidų palyginimas, l, Eur



Veiklos rodikliai.

2025 m. pelnas prieš apmokestinimą sudarė 357,27 tūkst. Eur. Iš šios sumos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pelnas sudarė 1 153,27 tūkst. Eur. Nereguliuojamos veiklos rezultatas 92,52 tūkst. Eur pelno, o finansinės-investicinės veiklos rezultatas - 63,41 tūkst. Eur. nuostolio.

Bendrovės turtas 2025 m. padidėjo 1.370,34 tūkst. Eur arba 4,3 proc. Ilgalaikis turtas padidėjo 1.561,57 tūkst. Eur. dėl akcininko perduoto ilgalaikio turto turciniu įnašu. Trumpalaikis turtas sumažėjo 197,41 tūkst. Eur. Šį pokytį daugiausia lėmė pinigų ir pinigų ekvivalentų sumažėjusio 272,56 tūkst. Eur. Tuo tarpu atsargos padidėjo 30,20 tūkst. Eur., kitos gautinos sumos 68,84 tūkst. Eur., o pirkėjų įsiskolinimas sumažėjo 23,88 tūkst. Eur. 2025 m. pirkėjų įsiskolinimo sumažėjimui įtakos turėjo nuo 2025 m. balandžio 1 d. sumažinta nuotekų tvarkymo paslaugų kaina.



Vartotojų skolos, Eur

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2025 m. pabaigai sudarė 2.604,34 tūkst. Eur arba 125,44 tūkst. Eur mažiau nei 2024 m. pabaigai. Pokytį lėmė įsiskolinimo kredito įstaigoms mažėjimas, nes 2025 m. balandžio mėn. buvo išmokėta banko paskola.

Bendrovės nuosavas kapitalas 2025 m. pabaigai sudarė 13.973,02 tūkst. Eur, per ataskaitinius metus padidėjo 28,1 proc.. Nuosavo kapitalo pokytį lėmė įstatinio kapitalo padidinimas 230,03 tūkst. Eur akcininko Bendrovei pervestas piniginis įnašas, įstatinio kapitalo



padidėjimas turtiniu įnašu 2.477,18 tūkst. Eur bei ataskaitiniais metais uždirbtas 357,27 tūkst. Eur grynasis pelnas.

UAB „Mažeikių vandenys“ pagrindiniai veiklos rodikliai

	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
Finansiniai rezultatai					
Pardavimo pajamos, tūkst. Eur	3.939,17	3.904,43	4.857,82	5.087,49	4.887,25
Grynasis pelnas (nuostoliai), tūkst. Eur	667,27	-402,94	935,05	491,86	357,27
Turtas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	31.016,90	33.083,43	32.346,61	31.735,19	33.105,53
Nuosavas kapitalas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	5.658,91	8.423,69	9.705,60	10.908,54	13.973,07
Pelningumo rodikliai					
Grynasis pelningumas, proc.	16,90	-10,30	19,30	9,70	7,30
Turto pelningumas, ROA proc.	2,10	-1,26	2,90	1,50	1,10
Nuosavo kapitalo pelningumas, ROE proc.	13,80	-5,72	9,60	4,50	2,60
Likvidumo rodikliai					
Einamojo likvidumo rodiklis	1,30	0,57	0,75	1,08	0,89
Kritinio likvidumo rodiklis	1,20	0,51	0,73	1,04	0,83
Turto panaudojimo efektyvumas					
Ilgalaikio turto apyvartumas	0,13	0,12	0,15	0,17	0,15
Atsargų apyvartumas	154,90	67,20	80,70	118,60	66,90
Pagrindiniai veiklos rodikliai					
Išgauta vandens, tūkst. m ³	2.211,40	2.022,60	1.984,60	2.029,00	2.082,90
Išvalyta nuotekų, tūkst. m ³	2.972,10	3.256,60	3.715,50	3.218,20	3.517,10
Realizuota vandens, tūkst. m ³	1.706,40	1.622,60	1.639,30	1.713,70	1.766,70
Realizuota nuotekų, tūkst. m ³	1.587,20	1.537,80	1.555,80	1.628,10	1.683,90
Realizuota paviršinių nuotekų, tūkst. m ³	1.464,40	1.476,40	1.491,90	1.520,80	1.574,50
Vartotojai ir abonentai					
Vandentiekio vartotojų skaičius	20.284	20.409	20.510	20.707	20.946
Vandentiekio abonentų skaičius	786,00	787	763	763	770
Kanalizavimo paslaugų vartotojų skaičius	19.003	19.155	19.284	19.405	19.550
Kanalizavimo paslaugų abonentų skaičius	691	675	670	672	677
Paviršinių (lietaus) nuotekų abonentų skaičius	277	295	293	296	299
Eksploatuojamų tinklų ilgis					
Vandentiekio tinklai, km	358,90	371,50	372,79	378,46	388,04
Nuotekų tinklai, km	256,80	262,00	264,00	265,40	268,30
Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai, km	58,40	78,20	79,50	80,70	80,80
Darbuotojai					
Darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje, žm.	99	94	91	88	89



Finansinių rodiklių pokytis

<i>Pagrindiniai finansiniai rodikliai</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>Pokytis</i>	
<i>Pelno (nuostolių) ataskaitos rodikliai (tūkst. Eur)</i>			<i>tūkst. Eur</i>	<i>proc.</i>
Pajamos iš viso	5.014,11	5.194,12	-180,01	-3,47
Pardavimo pajamos	4.887,25	5.087,49	-200,24	-3,94
Sąnaudos iš viso	4.656,84	4.608,26	+48,58	+1,05
Bendrasis pelnas (nuostoliai)	1.153,27	1.466,09	-312,82	-21,34
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	357,27	585,86	-228,59	-39,02
Grynasis pelnas (nuostoliai)	357,27	491,86	-134,59	-27,36
			tūkst. Eur	Proc.
Visas turtas	33.105,53	31.735,19	+1.370,34	+4,32
Pirkėjų įsiskolinimas	409,68	433,57	-23,89	-5,51
Nuosavas kapitalas	13.973,07	10.908,54	+3.064,53	+28,09
Trumpalaikės skolos	1.232,89	1.196,78	+36,11	+3,02
Bendrasis pelningumas	23,60	28,82		-18,11
Grynasis pelningumas	7,30	9,70		-24,74
Turto pelningumas (ROA)	1,10	1,50		-26,67
Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE)	2,60	4,50		-57,78

VI. INVESTICIJOS IR INVESTICINIAI PROJEKTAI

2025 m. investicijos ilgalaikio turto įsigijimui ir rekonstrukcijos darbams sudarė 3.798,01 tūkst. Eur. Iš jų UAB „Mažeikių vandenys“ nuosavos lėšos sudarė 1.226,00 tūkst. Eur, o likusi investicijų dalis buvo finansuota akcininko perduotu turtu, kuris Bendrovei perduotas kaip turtinis įnašas.

Investicijos buvo skirtos vandentvarkos infrastruktūros modernizavimui, tinklų plėtrai ir rekonstrukcijai bei kitam ilgalaikiam turtui įsigyti, siekiant užtikrinti patikimą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą. Įgyvendintos investicijos prisideda prie infrastruktūros atnaujinimo, paslaugų kokybės gerinimo bei efektyvesnio Bendrovės veiklos vykdymo.

Įgyvendintos investicijos, tūkst. Eur

Eil. Nr.	Finansavimo šaltiniai	2025 m.	Iš šio skaičiaus investuota (tūkst. Eur) į:					
			<i>Vandens gavybą ir ruošimą</i>	<i>Vandens pristatymą</i>	<i>Nuotekų surinkimą</i>	<i>Nuotekų valymą ir nuotekų dumblo tvarkymą</i>	<i>Paviršinių nuotekų surinkimą ir valymą</i>	<i>Kitą</i>
1	Iš viso atlikta darbų ir įsigyta turto (be nebaigtos statybos)	1 321,99	65,73	338,19	46,05	439,37	387,37	45,28
1.1.	Investicinių fondų lėšos (be nebaigtos statybos)	0,00						
1.2.	Valstybės biudžeto lėšos (be nebaigtos statybos)	0,00						
1.3.	Savivaldybės biudžeto lėšos (be nebaigtos statybos)	0,00						



Eil. Nr.	Finansavimo šaltiniai	2025 m.	Iš šio skaičiaus investuota (tūkst. Eur) j:					Kitą
			Vandens gavybą ir ruošimą	Vandens pristatymą	Nuotekų surinkimą	Nuotekų valymą ir nuotekų dumblo tvarkymą	Paviršinių nuotekų surinkimą ir valymą	
1.4.	Įmonės nuosavos lėšos (be nebaigtos statybos)	1 226,00	65,73	280,20	46,05	401,37	387,37	45,28
1.5.	Paskolos (be nebaigtos statybos)	0,00						
1.6.	Kitos lėšos (be nebaigtos statybos)	95,99	0,00	57,99	0,00	38,00	0,00	0,00
2.	Nebaigta statyba	14,82	9,83	4,99				
3.	Iš viso atlikta darbų ir įsigyta turto, finansuojant papildomos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos dedamosios lėšomis	0,00						
4.	Akcininko į balansą perduotas ilgalaikis turtas	2 461,20	96,30	839,48	15,51	1 407,12	102,79	0,00
5.	Kitu būdu gautas turtas	0,00						
6.	Iš viso investuota (1.+2.+3.+4.+5.)	3 798,01	171,86	1 182,66	61,56	1 846,49	490,16	45,28

UAB „Mažeikių vandenys“ įvykdyti vandentvarkos projektai 2025 m.

Nr.	Vandentvarkos projektai	Panaudotos lėšos, tūkst. Eur. be PVM					Bendras tinklų ilgis, km	Vanden-tiekio	Buitinių nuotekų	Paviršinių nuotekų
		Viso:	MV	SAV	ES	GYV				
1.	Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra.	443,36	74,06	282,3		87	7,94	5,287	2,4968	0,1562
2.	Nuotekų valyklų ir siurblių rekonstrukcija, įrangos atnaujinimas.	246,28	181,38	64,9						
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimas.	6.160,00	6,16							
4.	Perimti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektai pagal infrastruktūros plėtros sutartis.						0,502	0,248	0,254	
5.	Vandens tiekimo, buitinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstrukcija.	219, 52	219,52				1,568	0,347	0,981	0,24



Panaudotos lėšos, tūkst. Eur. be PVM										
Nr.	Vandentvarkos projektai	Viso:	MV	SAV	ES	GYV	Bendras tinklų ilgis, km	Vandentiekio	Buitinių nuotekų	Paviršinių nuotekų
6.	Avariniai darbai.	100,20	100,20							
	Viso:	1.015,53	581,32	347,2		87	10,01	5,882	3,7318	0,3962

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra

Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai Rasos g., Mažeikių m. (V - DN110 - 492,1 m., DN63 - 140,44 m., DN50 - 41,69 m.; KS - DN110 - 481,65 m., DN63 - 135,05 m., DN50 - 48,08 m.)

Rangos sutartis Nr.:	VP/25/02
Rangos sutarties pavadinimas:	Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai Rasos g., Mažeikių m.
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-01-07
Rangos sutarties vertė:	73 215,49 be PVM 15 375,25 PVM 88 590,74 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB „Hidrotechniniai statiniai“
Darbų pradžia:	2025-02-11
Darbų pabaiga:	2025-08-06



V, N tinklų vietos schema

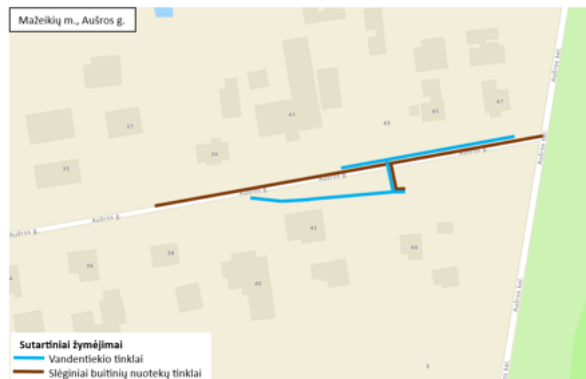
Panaudotos lėšos, Eur. be PVM				Tinklų ilgis, km.		
VISO:	MV	SAV	GYV	Bendras tinklų ilgis	Vandentiekio	Buitinių nuotekų
73 215,49		51 612,46	21 603,03	1,33901	0,67423	0,66478

Pastaba. Įgyvendinus projektą, sudarytos sąlygos s/b „Rasa“ vykdyti projektavimo ir statybos darbus pagal Infrastruktūros plėtros sutartį. Po projekto įgyvendinimo 82 namų ūkiai turės galimybę prisijungti prie vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų.



Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai Aušros g., Mažeikių m. (V - DN110 - 62,58 m., DN63 - 81,93 m., DN25 - 3,14 m.; KS - DN63 - 135,03 m., DN40 - 9,80 m.)

Rangos sutartis Nr.:	VP/24/01
Rangos sutarties pavadinimas:	Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai Aušros g., Mažeikių m.
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-01-03
Rangos sutarties vertė:	22 204,42 be PVM 4 662,93 PVM 26 867,35 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB „Hidrotechniniai statiniai“
Darbų pradžia:	2025-02-13
Darbų pabaiga:	2025-07-17



V, N tinklų vietos schema

Panaudotos lėšos, Eur. be PVM				Tinklų ilgis, km.		
VISO:	MV	SAV	GYV	Bendras tinklų ilgis	Vandentiekio	Buitinių nuotekų
22 204,42	17 763,54		4 440,88	0,29238	0,14755	0,14483

Pastaba. Įgyvendinus projektą, sudaryta galimybė prie vandentiekio ir nuotekų tinklų prijungti 4 namų ūkius.

Buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai Urvikių g., Mažeikių m. (KF - DN160 - 82,73 m., DN110 - 7,68 m.)

Rangos sutartis Nr.:	VP/25/14
Rangos sutarties pavadinimas:	Buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai Urvikių g., Mažeikių m.
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-02-28
Rangos sutarties vertė:	8 246,00 be PVM 1 731,66 PVM 9 977,66 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB „Elektrovoltas“
Darbų pradžia:	2025-02-13
Darbų pabaiga:	2025-05-20



Panaudotos lėšos, Eur. be PVM				Tinklų ilgis, km.		
VISO:	MV	SAV	GYV	Bendras tinklų ilgis	Vandentiekio	Buitinių nuotekų
8 246,00	6 596,80		1 649,20	0,09041		0,09041

Pastaba. Įgyvendinus projektą, sudaryta galimybė prie buitinių nuotekų tinklų prijungti 2 namų ūkius.



Buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai Rožių g., Tirkšlių mstl. (KS - DN63 - 360,11 m., DN40 - 173,47 m.)

Rangos sutartis Nr.:	VP/25/04
Rangos sutarties pavadinimas:	Buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai Rožių g., Tirkšlių mstl.
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-01-16
Rangos sutarties vertė:	36 629,49 be PVM 7 692,19 PVM 44 321,68 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB „Hidrotechniniai statiniai“
Darbų pradžia:	2025-02-19
Darbų pabaiga:	2025-07-31

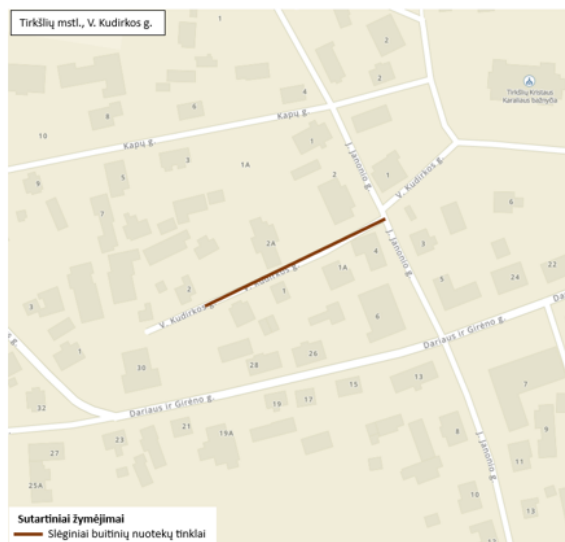


Panaudotos lėšos, Eur. be PVM				Tinklų ilgis, km.		
VISO:	MV	SAV	GYV	Bendras tinklų ilgis	Vandentiekio	Buitinių nuotekų
36 629,49		29 303,49	7 326,00	0,53358		0,53358

Pastaba. Įgyvendinus projektą, sudaryta galimybė prie buitinių nuotekų tinklų prijungti 15 namų ūkių.

Buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai V. Kudirkos g., Tirkšlių mstl. (KS - DN50 - 96,51 m., DN40 - 3,92 m.)

Rangos sutartis Nr.:	VP/25/08
Rangos sutarties pavadinimas:	Buitinių nuotekų tinklų projektavimo bei statybos darbai V. Kudirkos g., Tirkšlių mstl.
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-02-04
Rangos sutarties vertė:	6 995,00 be PVM 1 468,95 PVM 8 463,95 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB "Aras ir partneriai"
Darbų pradžia:	2025-02-13
Darbų pabaiga:	2025-05-15



Panaudotos lėšos, Eur. be PVM				Tinklų ilgis, km.		
VISO:	MV	SAV	GYV	Bendras tinklų ilgis	Vandentiekio	Buitinių nuotekų
7 395,00	5 996,00		1 399,00	0,10043		0,10043

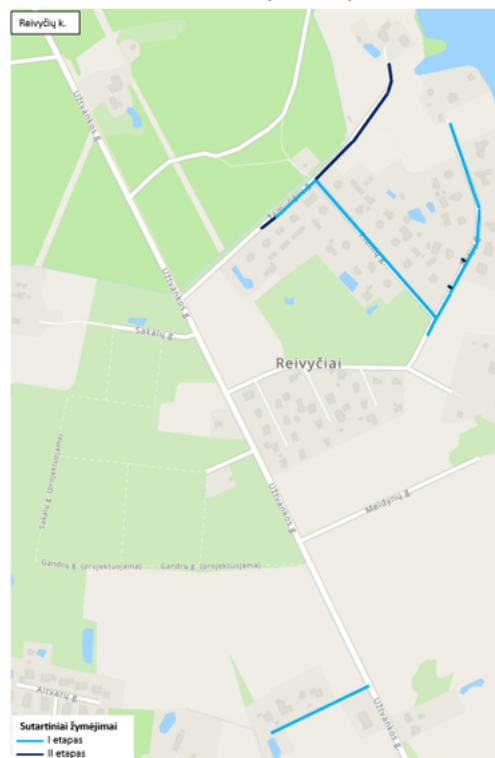
Pastaba. Įgyvendinus projektą, sudaryta galimybė prie buitinių nuotekų tinklų prijungti 2 namų ūkiams.



Vandentiekio tinklų projektavimo bei statybos darbai Reivyčių k., Mažeikių r. sav. (Žvejų g., Pienių g., Žemuogių g., Užtvankos g.) I dalis (V - DN110 - 44,15 m.; DN63 - 947,94 m.; DN25 - 44,55 m.)

Rangos sutartis Nr.:	VP/25/05
Rangos sutarties pavadinimas:	Vandentiekio tinklų projektavimo bei statybos darbai Reivyčių k., Mažeikių r. sav. (Žvejų g., Pienių g., Žemuogių g., Užtvankos g.)
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-01-21
Rangos sutarties vertė:	50 914,52 be PVM 10 692,05 PVM 61 606,57 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB „Hidrotechniniai statiniai“
Darbų pradžia:	2025-02-27
Darbų pabaiga:	2025-09-09

Panaudotos lėšos, Eur. be PVM				Tinklų ilgis, km.		
VISO:	MV	SAV	GYV	Bendras tinklų ilgis	Vandentiekio	Buitinių nuotekų
50 914,52		42 308,78	8 605,74	1,03664	1,03664	

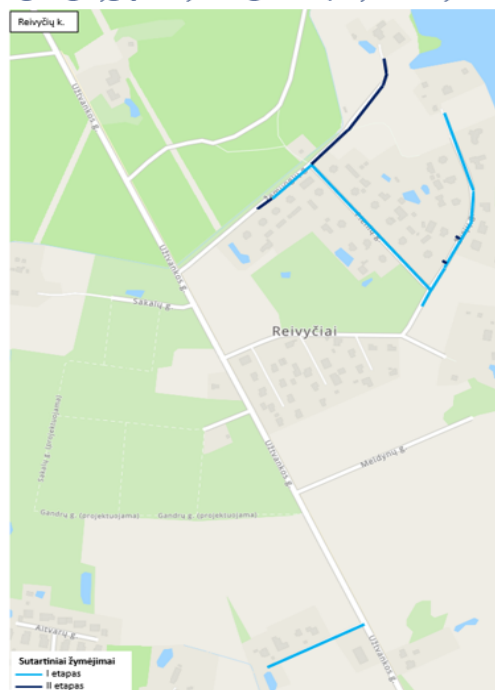


Pastaba. Įgyvendinus projektą, sudaryta galimybė prie vandentiekio tinklų prijungti 13 namų ūkių.

Vandentiekio tinklų projektavimo bei statybos darbai Reivyčių k., Mažeikių r. sav. (Žvejų g., Pienių g., Žemuogių g.) II dalis (V - DN63 - 32,34 m.; DN32 - 270,18 m.; DN25 - 23,85 m.)

Rangos sutartis Nr.:	VP/25/10
Rangos sutarties pavadinimas:	Vandentiekio tinklų projektavimo bei statybos darbai Reivyčių k., Mažeikių r. sav. (Žvejų g., Pienių g., Žemuogių g.)
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-02-14
Rangos sutarties vertė:	18 593,55 be PVM 3 904,65 PVM 22 498,20 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB „Hidrotechniniai statiniai“
Darbų pradžia:	2025-02-27
Darbų pabaiga:	2025-09-09

Panaudotos lėšos, Eur. be PVM				Tinklų ilgis, km.		
VISO:	MV	SAV	GYV	Bendras tinklų ilgis	Vandentiekio	Buitinių nuotekų
18 593,55		14 621,67	3 971,88	0,32637	0,32637	



Pastaba. Įgyvendinus projektą, sudaryta galimybė prie vandentiekio tinklų prijungti 6 namų ūkius.



Vandentiekio tinklų projektavimo bei statybos darbai Laižuvos mstl., Laižuvos sen., Mažeikių r. sav. (Kuršo g., Vadaksties g., Mažeikių g., Alyvų takas, Stoties g., Dariaus ir Girėno g.) (V - DN63 - 306,98 m.; DN50 - 2500,11 m.; DN25 - 268,81 m.)

Rangos sutartis Nr.:	VP/25/07
Rangos sutarties pavadinimas:	Vandentiekio tinklų projektavimo bei statybos darbai Laižuvos mstl., Laižuvos sen., Mažeikių r. sav. (Kuršo g., Vadaksties g., Mažeikių g., Alyvų takas, Stoties g., Dariaus ir Girėno g.)
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-02-03
Rangos sutarties vertė:	143 472,28 be PVM 30 129,18 PVM 173 601,46 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB „Hidrotechniniai statiniai“
Darbų pradžia:	2025-02-19
Darbų pabaiga:	2025-10-21



Panaudotos lėšos, Eur. be PVM				Tinklų ilgis, km.		
VISO:	MV	SAV	GYV	Bendras tinklų ilgis	Vandentiekio	Buitinių nuotekų
143 472,28	17 254,38	99 436,46	26 781,44	3,0759	3,0759	

Pastaba. Įgyvendinus projektą, sudaryta galimybė prie vandentiekio tinklų prijungti 28 namų ūkius.

Buitinių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija įrengiant papildomą fosforo ir azoto šalinimą Mažeikių r. sav., Bugenių k.

Rangos sutartis Nr.:	VP/25/25
Rangos sutarties pavadinimas:	Buitinių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija įrengiant papildomą fosforo ir azoto šalinimą Mažeikių r. sav., Bugenių k.
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-05-27
Rangos sutarties vertė:	76 980,00 be PVM 16 165,80 PVM 93 145,80 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB „Eigesa“
Darbų pradžia:	2024-05-27
Darbų pabaiga:	2025-11-26

Panaudotos lėšos, Eur. be PVM			
VISO:	MV	SAV	GYV
76 980,00	12 083,00	64 897,00	



Buitinių nuotekų valymo įrenginiai Bugenių k.



Buitinių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija įrengiant papildomą fosforo ir azoto šalinimą Mažeikių r. sav., Krakių k.

Rangos sutartis Nr.:	VP/25/34
Rangos sutarties pavadinimas:	Buitinių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija įrengiant papildomą fosforo ir azoto šalinimą Mažeikių r. sav., Krakių k.
Rangos sutarties pasirašymas:	2025-07-21
Rangos sutarties vertė:	76 980,00 be PVM 16 165,80 PVM 93 145,80 su PVM
Generalinis rangovas:	UAB „Eigesa“
Darbų pradžia:	2025-08-28
Darbų pabaiga:	2025-12-23



Buitinių nuotekų valymo įrenginiai Krakių k.

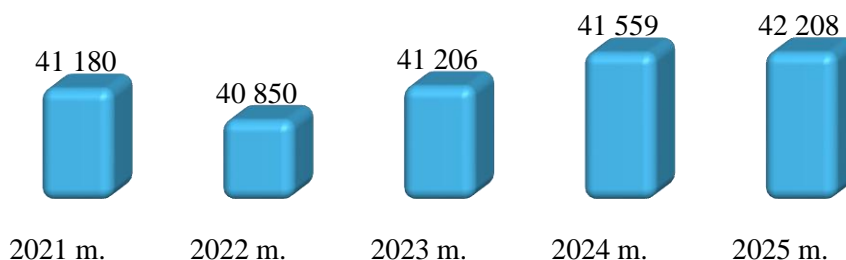
Panaudotos lėšos, Eur. be PVM			
VISO:	MV	SAV	GYV
169 300,00	169 300,00		

VII. BENDROVĖS KLIENTAI IR JŲ APTARNAVIMAS

Klientai yra centrinė ašis, apie kurią ir dėl kurios sukasi visa Bendrovės veikla. Kasdien atliekami darbai, siekiant užtikrinti, kad klientų namus be pertrūkių pasiektų kokybiškas geriamasis vanduo, o susidariusios nuotekos būtų surenkamos ir efektyviai išvalomos. Bendrovė nuolat ieško sprendimų, leidžiančių gerinti klientų aptarnavimo kokybę ir didinti jų pasitenkinimą teikiamomis paslaugomis.

Pastaraisiais trejais metais klientų, kuriems teikiamos geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugos, skaičius kasmet augo, Per visą laikotarpį nuo 2021 iki 2025 m. klientų skaičius padidėjo 2,5 proc. ir laikotarpio pabaigoje sudarė 42 208 klientus (fizinius ir juridinius asmenis).

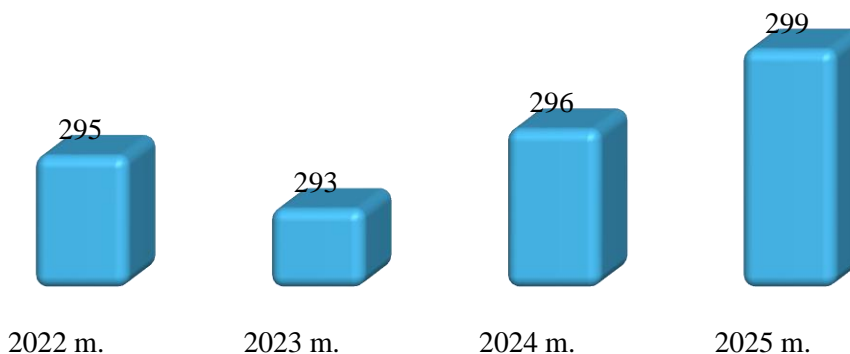
Klientai, kuriems teikiama geriamojo vandens tiekimo ir/ar nuotekų tvarkymo paslauga





Bendrovės teikiama paviršinių nuotekų tvarkymo paslauga Mažeikių r. 2025 m. pabaigoje naudojami 299 abonentai (juridiniai klientai). Aptarnaujamų klientų skaičius per metus padidėjo 3 abonentais.

Abonentai, kuriems teikiama paviršinių nuotekų tvarkymo paslauga



Gerindama aptarnavimo kokybę, Bendrovė siekia užtikrinti, kad klientai gautų kokybiškas ir profesionalias paslaugas. Dedamos pastangos, kad kiekvienas klientas visuose Bendrovės padaliniuose būtų aptarnaujamas vienodai kokybiškai, o teikiamos konsultacijos būtų profesionalios, aiškios ir lengvai suprantamos.

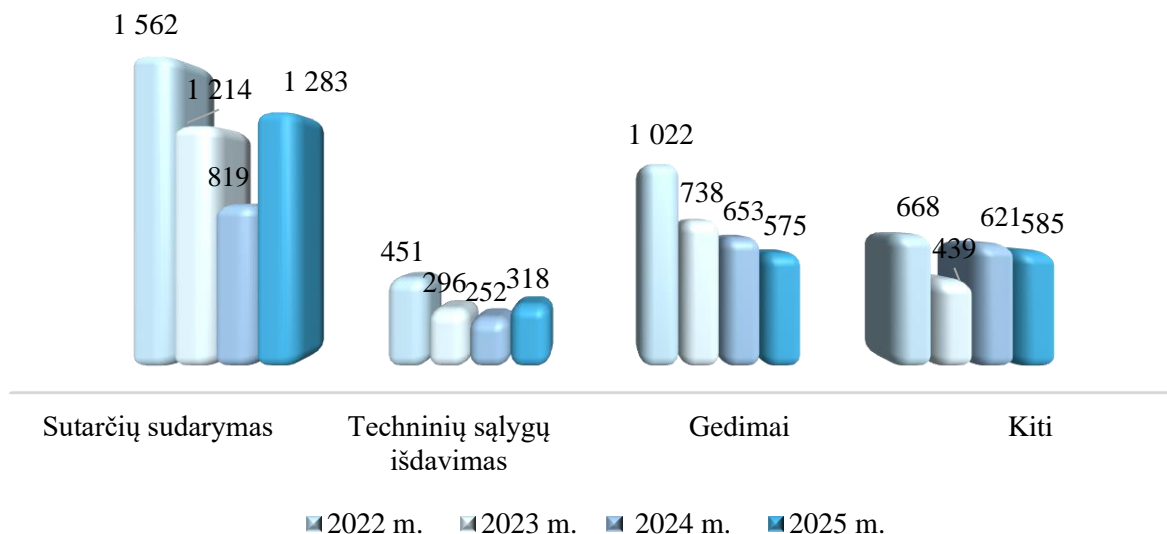
Bendrovės paslaugų vartotojai ir abonentai sąlygiškai skirstomi į kelias grupes: įmones (pramonės, ūkio buities, biudžetines įstaigas), individualių namų gyventojus, daugiabučių namų savininkų bendrijas bei daugiabučių namų butų savininkus. Abonentinio skyriaus darbuotojai su vartotojais sudaro vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų sutartis, vykdo vandens apskaitos prietaisų patikrą ir teikia konsultacijas klientams.

UAB „Mažeikių vandenys“ taip pat vykdo vartotojų ir abonentų patikras siekiant užkirsti kelią neteisėtam nuotekų išleidimui į aplinką bei galimiems neteisėtiems prisijungimams prie Bendrovės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų. 2025 m. patikrinimo metu rasta 1,642 tūkst. m³ nedeklaruoto vandens bei 2,365 tūkst. m³ neapskaitytų nuotekų, nustatyta 42 pažeidimai, už kuriuos priskaityta 6,055 tūkst. Eur. Ataskaitiniais metais Abonentinio skyriaus darbuotojai iš viso įrengė ir pakeitė 4 709 vnt. vandens apskaitos prietaisų. Iš jų 2 666 vnt. buvo pakeisti ūkio būdu, o 1 594 vnt. – rangovų, pasibaigus šių prietaisų metrologinės patikros galiojimo laikui. Dėl gedimų pakeista 108 vnt. apskaitos prietaisų, o 341 vnt. prietaisų buvo naujai įrengti.

Su Bendrovės klientais bendraujama naudojant šiuolaikines komunikacijos priemones. Nuolat analizuojami klientų kreipimaisi, nusiskundimai ir pasiūlymai, siekiant operatyviai reaguoti į iškylančias problemas ir jas spręsti. Trumposiomis žinutėmis (SMS) ir elektroniniais laiškais klientai informuojami apie susidariusius įsiskolinimus, planuojamus vandentiekio ir nuotekų tinklų remonto darbus, įvykusias avarijas bei kitą Bendrovės vykdomą, kuri yra aktuali paslaugų vartotojams.



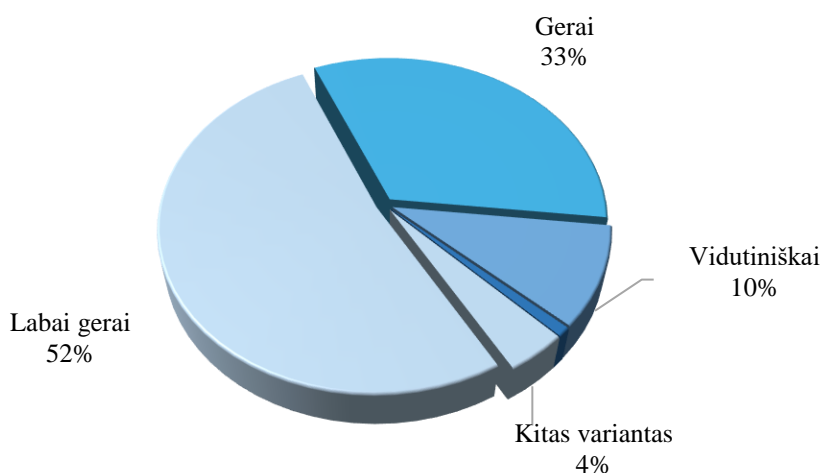
Klientų užklauso, vnt.



UAB „Mažeikių vandenys“ 2025 m. gruodžio mėn. atliko savo klientų apklausą, kurios metu buvo vertinama tiekiamo šalto vandens ir darbuotojų aptarnavimo kokybė. Siekiant nustatyti klientų požiūrį į Bendrovės teikiamas paslaugas bei jų kokybę, buvo atlikta anketinė apklausa, kuri elektroniniu paštu išsiųsta 7 350 Mažeikių miesto ir rajono paslaugų gavėjų. Apklausoje dalyvavo 679 respondentai. Bendrovės tiekiamo vandens ir darbuotojų aptarnavimo kokybė buvo vertinama pagal šias reikšmes: labai gerai, vidutiniškai ir blogai.

Apklausos rezultatai parodė, UAB „Mažeikių vandenys“ darbuotojų aptarnavimo kokybę 33,1 proc. respondentų vertina labai gerai, 52,0 proc. - gerai, 9,9 proc. - vidutiniškai., 0,9 proc.- blogai, o likusieji 4,1 proc. pasirinko kitą atsakymo variantą.

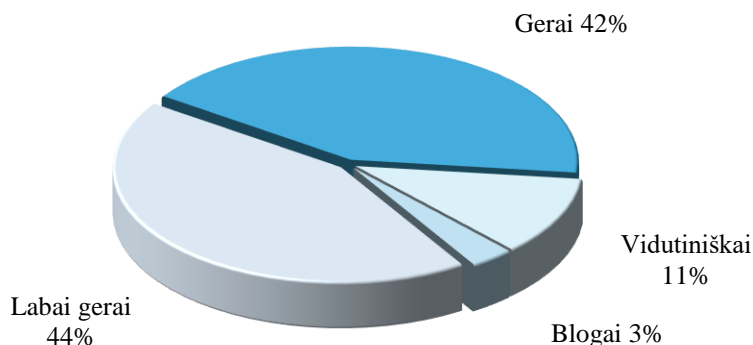
Bendrovės darbuotojų aptarnavimo kokybės vertinimas



284 apklaustų respondentų vandens kokybę įvertino labai gerai, 291 - gerai. 75 – vidutiniškai, 21 respondentas vandens kokybę įvertino blogai, 8 - neatsakė.

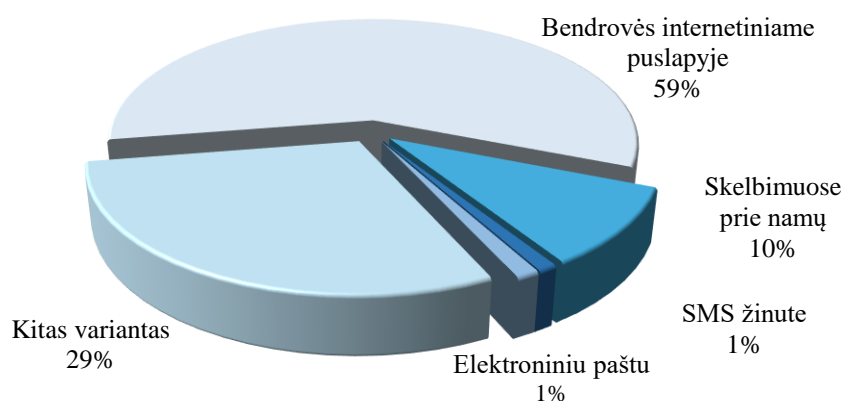


Geriamojo vandens kokybės vertinimas



Įvertinus apklausos rezultatus dėl pranešimų gavimo apie vandens tiekimo sutrikimus nustatyta, kad priimtinausias būdas gauti pranešimus apie vandens tiekimo sutrikimus 59 proc. respondentų yra SMS žinute, 29 proc. elektroniniu paštu, 10 proc. norėtų matyti skelbimuose prie namų, 1 proc. informaciją norėtų matyti bendrovės internetiniame tinklalapyje, 1 proc. pasirinko kitą variantą.

Sąskaitos pateikimo pasirinkimo būdas už suteiktas paslaugas



Apklausa leido geriau suprasti klientų poreikius bei išgirsti jų siūlymus, kaip būtų galima pagerinti UAB „Mažeikių vandenys“ teikiamų paslaugų kokybę. Apklausos dalyviai klientų siūlymu reikėtų gerinti komunikaciją su klientais - svarbią informaciją apie paslaugas ar galimus sutrikimus teikti SMS žinute ir (ar) elektroniniu paštu. Taip pat buvo išsakyti pasiūlymai toliau gerinti tiekiamo vandens kokybę ir klientų informavimą kitais aktualiais klausimais.

Įvertinus apklausos rezultatus, nustatyta, kad bendrovės tiekiamo geriamojo vandens ir darbuotojų aptarnavimo kokybę didžiosios dalies apklausoje dalyvavusių klientų vertinama labai gerai.

Klientų skolos.

Vertinant įsiskolinimus svarbu ne tik jų dydis, bet ir laikotarpis, per kurį vartotojai vidutiniškai atsiskaito už suteiktas paslaugas. Šis rodiklis geriau atspindi faktinį įsiskolinimų mastą ir leidžia įvertinti skolų susigrąžinimo tikimybę. Atsižvelgiant į tai, kad Bendrovė paslaugas

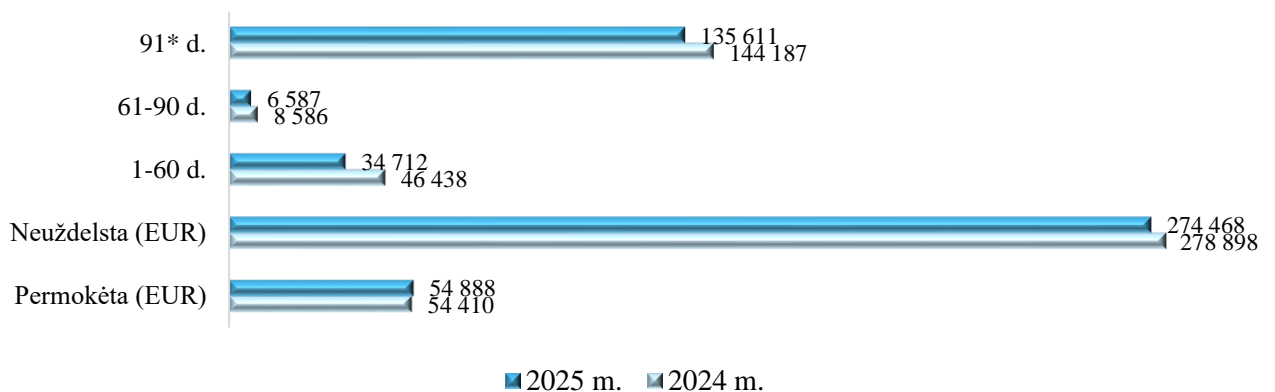


teikia avansu bei yra nustatyti konkretūs atsiskaitymo terminai, optimaliu atsiskaitymo laikotarpiu laikomas 25-30 dienų laikotarpis.

Žemiau pateiktame grafike pateikiamas 2025 m. klientų skolų padengimo terminų palyginimas su 2024 m. duomenimis. Iš pateiktų duomenų matyti, kad 2025 m. ilgiau kaip 91 dieną pradelstų skolų suma sumažėjo – nuo 144 187 Eur 2024 m. iki 135 611 Eur 2025 m. Taip pat sumažėjo ir 61–90 dienų pradelstų skolų suma – nuo 8 386 Eur iki 6 587 Eur. Tuo pačiu sumažėjo ir 1–60 dienų pradelstų skolų suma – nuo 46 438 Eur 2024 m. iki 34 712 Eur 2025 m. Neuždelstų skolų suma taip pat nežymiai sumažėjo – nuo 278 898 Eur iki 274 468 Eur.

Pateikti duomenys rodo, kad 2025 m. klientai už suteiktas paslaugas atsiskaitė operatyviau, o pradelstų skolų suma sumažėjo.

Klientų skolos pagal terminus, Eur



VIII. KAINŲ REGULIAVIMAS

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos skaičiuojamos atskiroms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikloms, paslaugoms. Skaičiuojant kainas, atsižvelgiama į numatomas būtinąsias paslaugų teikimo sąnaudas, reguliuojamoje veikloje naudojamo turto vertę, suskaičiuotą protingumo kriterijų atitinkančią investicijų grąžą. Būtiniosios sąnaudos yra normuojamos.

Nuo 2022-11-16 įsigaliojus LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo naujai redakcijai (Nr. XIV-1466, 2022-10-27), pagal 3 str. 18 punktą bazinės paslaugų kainos nustatomos penkerių metų laikotarpiui, jas perskaičiuojant antraisiais, trečiaisiais, ketvirtaisiais ir penktaisiais kainų galiojimo metais. Senesnėje Įstatymo redakcijoje kainos buvo nustatomos trejų metų reguliavimo laikotarpiui.

Nuo 2025 m. balandžio 1 d. pradėtos taikyti naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo bazinės kainos, kurias nustatė Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – VERT) 2025-02-14 nutarimu Nr. O3E-207.

2025 m. vasario 14 d. direktoriaus įsakymu Nr. V-10 „Dėl UAB Mažeikių vandenys“ apskaitos prietaisų priežiūros mokesčio patvirtinimo“ buvo patvirtinta apskaitos prietaisų priežiūros mokestis.

Teikiamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos, vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų



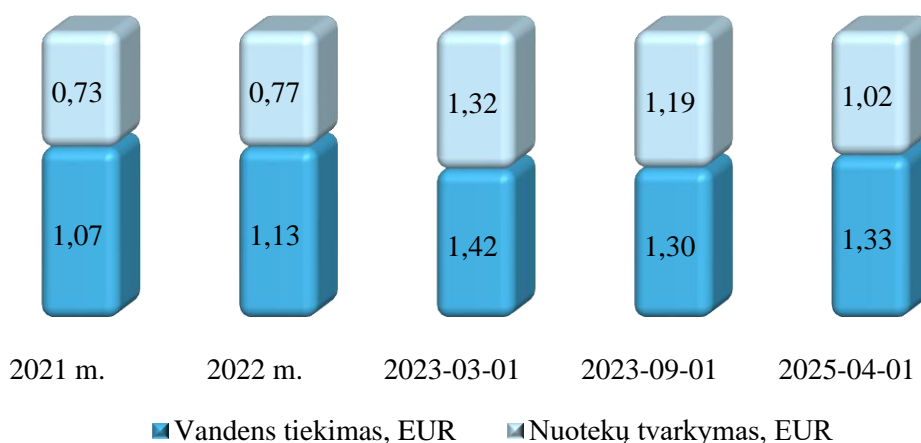
tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų metodika (toliau – Metodika), patvirtinta Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. 03-92 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“.

Tiek bazines, tiek perskaičiuotas bazines geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainas nustato Valstybinė energetikos reguliavimo taryba.

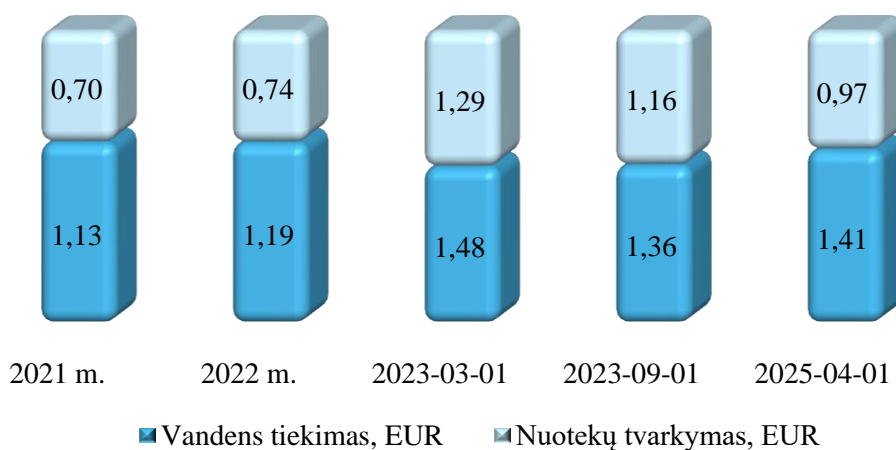
UAB „Mažeikių vandenys“ taikomos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos skelbiamos bendrovės internetinėje svetainėje: <https://mvandenys.lt/kainos>.

UAB „Mažeikių vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų dinamika pateikta žemiau

Paslaugų kainos vartotojams, atsiskaitantiems pagal butuose įrengtus apskaitos prietaisus Eur/m³ (be PVM)



Paslaugų kainos abonentams, Eur/m³ (be PVM)





Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos kainos abonentams, Eur/m³ (be PVM)



IX. VIEŠIEJI PIRKIMAI

Bendrovės viešieji pirkimai organizuojami ir vykdomi vadovaujantis vandentvarkos veiklą ir viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais (Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymu (toliau – PĮ); Viešųjų pirkimų tarnybos patvirtintomis metodikomis ir rekomendacijomis; Bendrovės patvirtintu Mažos vertės pirkimų tvarkos aprašu, Viešųjų pirkimų organizavimo tvarkos aprašu ir kt.).

2025 m. buvo peržiūrėtas ir atnaujintas Mažos vertės pirkimų tvarkos aprašas, siekiant užtikrinti dar sklandesnį ir efektyvesnį pirkimų procesų organizavimą bei jų atitiktį galiojantiems teisės aktams.

2025 m. prioritetas dėmesys buvo skiriamas ne tik pirkimų procesų peržiūrai ir jų efektyvumui, bet ir tvarios viešųjų pirkimų krypties stiprinimui – žaliesiems pirkimams. Bendrovė jau ne vienerius metus nuosekliai skiria dėmesį aplinkai draugiškiems sprendimams viešuosiuose pirkimuose ir šią praktiką kryptingai tęsia. Atsižvelgdama į Vyriausybės formuojamą darnumo politiką, viešuosiuose pirkimuose 2025 metais taikė Aplinkos ministerijos nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, aplinkos apsaugos vadybos sistemas ir kitus aplinkos apsaugą užtikrinančius reikalavimus. 2025 m. žaliųjų pirkimų kriterijus Bendrovė taikė daugiau kaip 94 proc. visų atliktų pirkimų.

Bendrovė didelį dėmesį skyrė rinkos tyrimams, prieš įsigyjant tam tikrą prekę, paslaugą ar darbus (toliau – produktai) bendrovės darbuotojai kruopščiai analizavo rinką, joje vyraujančias kainas, produktų savybes ir kt. Kiekvienu atveju buvo įvertinami pasiūlymų vertinimo kriterijai bei pasirenkami ekonomiškai naudingiausi būdai įsigyti tam tikrą prekę ar paslaugą.

Bendrovėje visi pirkimai buvo atlikti sėkmingai bei sklandžiai, nebuvo gauta pretenzijų, nekilo nei teisminių, nei ikiteisminių ginčų.

X. PERSONALO VALDYMAS

Darbuotojai ir pasiskirstymas.

Rūpestinga organizacija ir įsitraukę darbuotojai yra viena bendrovės strateginių kryptių, kuriai kryptingai skiriamas didelis dėmesys.



2025 m. sausio 1 d. bendrovėje dirbo 88 darbuotojas. Metų pabaigoje - 89 darbuotojai. Metinis vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius – 91,9 darbuotojų. Per 2025 metus priimti 15 darbuotojų, nutrauktos darbo sutartys su 14 darbuotojų.

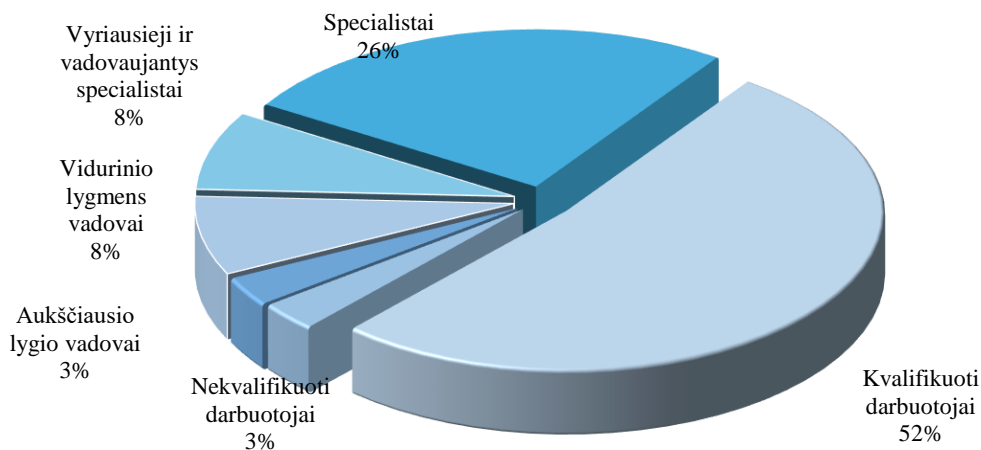
Darbuotojų struktūra pagal paslaugas, darb.sk.

	Darbuotojų skaičius
Administracija	17
Netiesioginė veikla, Abonentinė veikla	22
Vandens gavyba, ruošimas, tiekimas	24
Nuotekų surinkimas, valymas, paviršinių nuotekų tvarkymas, dumblo tvarkymas	26

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovės darbuotojų komandą sudarė 65 proc. Gamybos tarnybos darbuotojų, 17 proc. darbuotojų dirbo Klientų aptarnavimo srityje, o likusieji 16 proc. darbuotojų atliko Bendrovės palaikomosios veiklos funkcijas.

2025 m. Bendrovėje dirbo 3 proc. aukščiausio lygio vadovų, 8 proc. vidurinio lygmens vadovų, 8 proc. vyriausieji ir vadovaujantys specialistai, 26 proc. specialistų ir 52 proc. kvalifikuotų ir 3 proc. nekvalifikuotų darbuotojų.

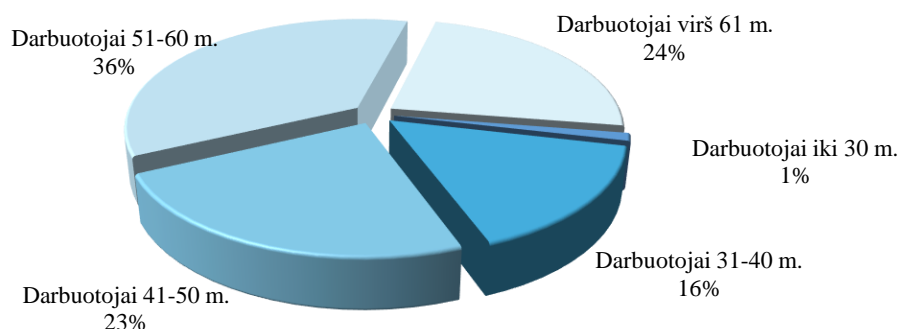
Darbuotojai pagal pareigybių grupes, proc.



Analizuojant darbuotojų pasiskirstymą pagal amžiaus grupes, matyti, kad Bendrovėje didesnę darbuotojų dalis yra vyresnio amžiaus darbuotojai: 51-60 metų amžiaus grupė sudaro 36 proc. visų darbuotojų, o vyresni nei 61 metų darbuotojai – 24 proc. visų darbuotojų. Tokia darbuotojų amžiaus struktūra rodo, kad Bendrovėje dirba daug ilgametę patirtį turinčių specialistų, kurių sukauptos profesinės žinios ir kompetencijos yra svarbios užtikrinant stabilų ir kokybišką vandentvarkos paslaugų teikimą. Kartu ši situacija rodo ir būtinybę planuoti darbuotojų atsinaujinimą, perduoti sukauptą patirtį jaunesniems darbuotojams bei užtikrinti sklandų kompetencijų perimamumą.



Darbuotojų pasiskirstymas pagal amžių, proc.



Priimant į darbą naujus darbuotojus, bendrovė taiko vienodus atrankos kriterijus ir sąlygas. Darbuotojai į pareigas priimami pagal pareigybei, kurią norima užimti, pareiginiuose nuostatuose numatytus kompetencijų reikalavimus. Naujo darbuotojo paiešką visada pirmiausia stengiamasi vykdyti bendrovės viduje, o neatsiradus tinkamam kandidatui – išorėje. Bendrovėje nuolat atsižvelgiama į darbuotojų asmeninius darbo pasiekimus, rezultatus. Tokiu būdu darbuotojams bendrovė sudaro sąlygas karjerai, profesiniam augimui.

Pagrindinė bendrovės stiprybė yra jos darbuotojai, todėl siekiama kurti darbinę atmosferą, organizacinę kultūrą, užtikrinančią tarpusavio pagarbą, lygias galimybes. Bendrovė griežtai pasisako prieš bet kokius žmogaus teisių pažeidimus, netoleruoja jokių diskriminacijos apraiškų.

2025 m. visi Bendrovės darbuotojai dalyvavo Smurto ir priekabiavimo darbe prevencijos mokymuose. Šių mokymų tikslas – didinti darbuotojų informuotumą apie galimas netinkamo elgesio formas darbo aplinkoje, stiprinti pagarbų tarpusavio bendravimą bei užtikrinti saugią ir etišką darbo aplinką.

Siekdama stiprinti darbuotojų tarpusavio bendradarbiavimą ir kurti pozityvią bei pagarbą emocinę atmosferą kolektyve, Bendrovė taip pat organizavo susitikimą su psichologe. Jo metu darbuotojams buvo surengtas seminaras apie bendravimo principus, emocijų valdymą bei tai, kaip mūsų žodžiai, reakcijos ir elgesys gali paveikti kolegas ir bendrą darbo aplinką.

Tokios iniciatyvos padeda formuoti atviru dialogu, pagarbą ir bendradarbiavimu grįstą organizacinę kultūrą bei prisideda prie palankios psichologinės darbo aplinkos kūrimo Bendrovėje.

Atlygis ir papildomos naudos.

Bendrovėje siekiama, jog darbuotojams skiriamas atlygis už darbą atitiktų ne tik aukščiausius skaidrumo reikalavimus, bet ir būtų objektyvus bei motyvuojantis kartu siekti organizacijos tikslų. Tai įgyvendinama kuriant skaidrią ir konkurencingą atlygio sistemą. Atsižvelgiant į ekonominius, aplinkos apsaugos ir socialinius savo veiklos veiksnius, „Mažeikių vandenys“ yra palaikoma ir nuolat tobulinama atlygio sistema, kuri atitiktų išorinį konkurencingumą ir vidinį teisingumą.

Pagrindiniai atlygio principai apibrėžti Kolektyvinėje sutartyje, darbuotojų atlyginimo struktūros sistemoje bei darbo apmokėjimo sistemoje ir kituose susijusiuose vidaus teisės aktuose ir dokumentuose.



Pagrindiniai atlygio nustatymo principai taikomi visiems Bendrovės darbuotojams, užtikrinant skaidrumą, objektyvumą ir vienodą apmokėjimo sistemos taikymą. Atlygis formuojamas atsižvelgiant į pareigybės atsakomybės lygį, kompetencijas, darbo rezultatus bei galiojančius teisės aktus. Šie principai netaikomi Bendrovės direktoriui, kadangi jo darbo užmokestį vadovaujantis teisės aktų nuostatomis ir Bendrovės įstatais, nustato visuotinis akcininkų susirinkimas. Direktorius atlygio dydis ir jo nustatymo tvarka yra tvirtinami atskiru akcininkų sprendimu.

Siekiant užtikrinti išorinį atlygio konkurencingumą ir vidinio teisingumo principus, organizacijos pareigybių lygiai yra nustatomi, vadovaujantis tarptautine „Korn Ferry“ pareigybių vertinimo ir profiliavimo metodika. Užtikrinant išorinio konkurencingumo principą, organizacijos atlygio rėžiai gali būti atnaujinami vieną kartą per metus, atsižvelgus į atlygio rinkos tyrimo duomenis ir į organizacijos finansines galimybes. Atlygio rėžiai, remiantis atlygio rinkos tyrimo duomenis, nustatomi kiekvienam pareigybės lygiui. Kiekvienam organizacijos pareigybių matricos lygiui yra nustatomas 40 proc. atlygio intervalas, kai minimumas yra lygus 80 proc. atlygio rinkos lyginamosios reikšmės, o maksimumas lygus 120 proc. atlygio rinkos lyginamosios reikšmės.

Atlygio struktūra:

- **Finansinis atlygis** – PAD pagrindinė (pastovioji) atlygio dalis. Atlygis nustatomas atsižvelgiant į pareigybės lygį, darbuotojo patirtį bei kompetencijas. Pagrindinė atlygio dalis yra nurodoma darbo sutartyje ir mokama kiekvieną mėnesį.

- **Papildomas piniginis atlygis** - papildomas apmokėjimas už viršvalandinį darbą, darbą poilsio bei švenčių dienomis arba naktimis. Mokama remiantis Darbo kodeksu ir kolektyvine sutartimi. Priedai ir skatinamosios premijos – tai piniginės išmokos, kurios gali būti skiriamos už pavadavimą, papildomų darbų ir užduočių vykdymą ir taip pat už reikšmingą asmeninį indėlį bendrovės veiklos rezultatams, gerą darbo pareigų vykdymą. Numatyta kolektyvinėje sutartyje ir kituose vidaus teisės aktuose. Papildomos naudos ir kitos išmokos – įvairios piniginės išmokos, taip pat priemonės, gerinančios darbo sąlygas, kurios turi tam tikrą pamatuojamą vertę. Numatyta Darbo kodekse, kolektyvinėje sutartyje ir kituose vidaus teisės aktuose.

- **Nefinansinis atlygis (kitos naudos)** - papildomos naudos, kuriomis siekiama skatinti darbuotojų pasitenkinimą organizacija, socialinę atsakomybę ir suteikti galimybes darbuotojų savirealizacijai bei karjerai.

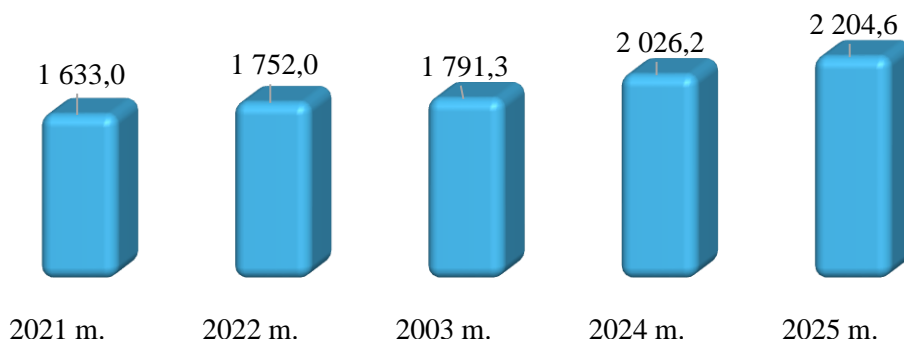
Pagrindinė atlygio dalis (PAD) yra nustatoma ir peržiūrima kartą metuose, kasmetinės atlygio peržiūros metu. Pagrindinės atlygio dalies peržiūros rezultatai priklauso nuo finansinių įmonės galimybių, darbuotojo profesinės kompetencijos, veiklos rezultatų, darbuotojo atlygio situacijos atsižvelgiant į pareigybei numatomus atlygio rėžius, nuo darbuotojo indėlio į atliekamą darbą, jo iniciatyvumą ir motyvaciją.

Vidutinis mėnesinis vieno darbuotojo darbo užmokestis (bruto) ataskaitiniais metais sudarė 2039,00 Eur ir, palyginti su ankstesniais metais, padidėjo 8,7 proc. Darbo užmokesčio pokyčiams įtakos turėjo minimalios mėnesinės algos didėjimas, darbo rinkos sąlygos, kolektyvinių susitarimų nuostatos bei veiklos rezultatų vertinimo sistema. Darbuotojų vidutinis darbo užmokestis pagal pareigybių grupes ir darbuotojų skaičius pateikiamas žemiau:

**Vidutinis darbo užmokestis, Eur**

Darbuotojų grupės	Vidutinis darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur	
		2024 m.	2025 m.
Direktorius	1	8319	7969
Aukščiausio lygio vadovai	3	4047	5694
Vidurinio lygmens vadovai	7	2442	2734
Vyriausieji ir vadovaujantys specialistai	7	2092	2325
Specialistai	20	1750	1783
Kvalifikuoti darbuotojai	49	1565	1582
Nekvalifikuoti darbuotojai	3	974	1238
Viso	90		
Darbo užmokesčio vidurkis		1876	2039

2025 m. buvo atlikta darbuotojų darbo užmokesčio peržiūra, kuri įsigaliojo nuo 2025 m. gegužės 1d. Darbo užmokesčio sąnaudos (be darbdavio socialinio draudimo įmokų) 2025 m., sudarė 2.204,602 tūkst. Eur.

Darbo užmokesčio lyginamoji analizė, tūkst. Eur**Darbuotojų kompetencijų kėlimas.**

Bendrovė skiria ypatingą dėmesį darbuotojų kvalifikacijos kėlimui bei profesiniam tobulėjimui. Siekiant užtikrinti, kad darbuotojai turėtų reikiamas žinias ir įgūdžius tinkamai savo darbo funkcijoms atlikti, organizuojami vidiniai ir išoriniai mokymai, seminarai, kvalifikacijos kėlimo programos bei privalomieji atestavimai.

2025 metais bendrovė investavo apie 8500 Eur į darbuotojų kvalifikacijos tobulinimą ir profesinių kompetencijų stiprinimą. Per metus darbuotojai dalyvavo daugiau nei 30 skirtingų mokymų, seminarų ir kvalifikacijos kėlimo programų. Mokymai apėmė šias pagrindines sritis:

- Teisės ir personalo administravimas;
- Darbuotojų sauga ir sveikata, įskaitant psichologinio smurto ir priekabiavimo prevenciją;



- Energetikos skyriaus kompetencijos;
 - Techninė ir inžinerinė kvalifikacija;
 - Duomenų apsauga ir informacinis saugumas;
 - Veiklos aktualijos vandentvarkos srityje.

Ypatingas dėmesys skirtas darbuotojų saugos stiprinimui, privalomų kvalifikacijos atestatų atnaujinimui, psichologinio saugumo stiprinimui, taip pat plėtojamos informacinio saugumo kompetencijos.

2025 m. gegužės mėn. bendrovės atstovai dalyvavo tarptautinėje konferencijoje “Baltijos šalių vandentvarka”, kurios metu aptartos vandentvarkos sektoriaus aktualijos Baltijos regione, pristatytos inovacijos bei ateities iššūkiai.

Bendrovėje taip pat vertinama klientų aptarnavimo kokybė – analizuojami klientų atsiliepimai ir pastabos, o gautos išvalgos naudojamos darbuotojų kompetencijoms tobulinti.

Darbu sauga ir sveikata.

Darbuotojų sauga ir sveikata yra vienas iš UAB „Mažeikių vandenys“ prioritetų, ypač atsižvelgiant į vandentvarkos sektoriaus veiklos specifiką ir su ja susijusias profesines rizikas. Remiantis naujausiais darbų saugos reikalavimais Lietuvoje, bendrovė stiprina rizikų valdymą, organizuoja darbuotojų mokymus bei užtikrina darbo sąlygų atitiktį teisės aktams, orientuojasi į darbuotojų saugumo didinimą. Šie veiksmai leidžia užtikrinti ne tik teisinę atitiktį, bet ir darbuotojų fizinę bei psichologinę gerovę, bendrovės veiklos efektyvumą.

2025 metais atnaujinti ir išduoti naujai privalomų kvalifikacijos atestatų pažymėjimai, o ypatingas dėmesys skirtas psichologinio saugumo stiprinimui. Buvo organizuoti Psichologinio smurto ir priekabiavimo prevencijos darbe mokymai visiems darbuotojams, kurių tikslas didinti darbuotojų sąmoningumą, stiprinti pagarbų tarpusavio bendravimą bei kurti saugią darbo aplinką. 2025 m. taip pat peržiūrėtos atnaujintos vidaus tvarkos ir procedūros, jas suderinant su taikomų ISO standartų reikalavimais.

2026 m. planuojama peržiūrėti ir papildyti galiojančią profesinės rizikos vertinimą, ypatingą dėmesį skiriant psichosocialinių rizikos veiksnių identifikavimui ir vertinimui, kuris prisidės prie saugesnės ir palankesnės darbo aplinkos kūrimo bei darbuotojų gerovės stiprinimo.

Darbuotojams nuolat išduodamos ir atnaujinamos asmeninės apsaugos priemonės, užtikrinančios saugų darbą. Taip pat darbuotojams, dirbantiems lauko sąlygomis, suteikiami higienos rinkiniai, siekiant užtikrinti darbuotojų sveikatos apsaugą darbo metu.

Dalyvavimas visuomeninėje veikloje.

Bendrovė nuolat įsitraukia į įvairias visuomenines iniciatyvas ir socialines veiklas siekdama prisidėti prie vietos bendruomenės gerovės, stiprinti socialinę atsakomybę bei puoselėti bendrystę pačioje bendrovėje.

Kasmet sausio 13-ąją bendrovė mini Laisvės gynėjų dieną – darbuotojai languose uždega žvakutes, pagerbdami žuvusius už Lietuvos laisvę. Taip pat tradiciškai dalyvaujama aplinkosaugos iniciatyvoje “Darom kartu”, kurios metu darbuotojai prisideda prie aplinkos tvarkymo ir ekologinio sąmoningumo stiprinimo. Dalyvaudami darbuotojai tokioje akcijoje prisideda prie aplinkos tvarkymo, stiprinama komandinė dvasia bei atsakomybė už savo gyvenamąją vietą.



UAB „Mažeikių vandenys“ puoselėjamos ir profesinės tradicijos. 2025 m. gegužės mėnesį bendrovė minėjo Vandentvarkos darbuotojų dieną, kurios metu buvo pagerbti ilgamečiai darbuotojai už jų indėlį į bendrovės veiklą.

2025 metais darbuotojai taip pat aktyviai dalyvavo bendruomeninėse ir kolektyvo stiprinimo veiklose. Viena jų - Mažeikių mieste organizuotame boulingo turnyre. Vasarą surengta bendrovės darbuotojų sporto šventėje, kuri skatina sveiką gyvenimo būdą ir stiprina kolektyvo ryšius. Tų pačių metų rudenį darbuotojams buvo suorganizuota pažintinė ekskursija į Vilnių bei Šiaulius, kuri prisidėjo prie neformalios komunikacijos stiprinimo.

UAB "Mažeikių vandenys" taip pat aktyviai dalyvauja Pyragų dienos akcijoje – jos metu darbuotojai kepa pyragus, o surinktos lėšos skiriamos paramai. Per pastarąją Pyragų dieną surinktos lėšos buvo skirtos Mortai – mergytei, kuriai reikalinga nuolatinė rehabilitacija.

Dalyvavimas bendruomeninėse iniciatyvose leidžia darbuotojams jausti, kad jų veikla yra svarbi ir naudinga visuomenei. Tai didina motyvaciją ir darbo pasitenkinimą. Bendros veiklos, tokios kaip sporto šventės ar socialinės iniciatyvos, stiprina darbuotojų tarpusavio ryšius, sukuria bendruomeniškumo jausmą, padeda atsipalaiduoti, sumažinti kasdienio darbo įtampą ir pagerinti emocinę būseną.

UAB „Mažeikių vandenys“ yra aktyvus Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos (LVTA) narys. Ši narystė leidžia bendrovei dalyvauti formuojant vandentvarkos sektoriaus politiką, keistis gerąja praktika su kitomis bendrovėmis bei prisidėti prie sektoriaus tobulinimo.

XI. KITA INFORMACIJA

Šiame pranešime pateikiama informacija apima Bendrovės veiklą per 2025 m. sausio – gruodžio mėn. laikotarpį. Po finansinių metų pabaigos jokių esminių įvykių nebuvo.

Direktorius

Kęstutis Kazlauskas